**Протокол**

**публичных слушаний по проектувнесения изменений в Правила землепользования и застройки Салтыковского муниципального образования (часть территории – с.Салтыковка, с.Крутец, с.Елань, пос.Первомайский, пос.Красный Хутор, с.Каменка, квартал с кадастровым номером 64:30:110104, хут.Березовый, д.Рули) Ртищевского муниципального района Саратовской области**

15.00, 21 декабря 2022 года Ртищевский район,

 с. Салтыковка

 ул. Кирова, д.33

**Присутствовали:**

**Председатель рабочей группы по организации публичных слушаний:**

**Афанасьева С.В.** - глава Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области;

**Секретарь рабочей группы:**

**Толкунова Н.А.** -главный специалист администрации Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области;

**Члены рабочей группы:**

**Сламихина Л.Е.** -глава администрации Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области.

**Повестка дня:**

Обсуждение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Салтыковского муниципального образования (часть территории – с.Салтыковка, с.Крутец, с.Елань, пос.Первомайский, пос.Красный Хутор, с.Каменка, квартал с кадастровым номером 64:30:110104, хут.Березовый, д. Рули) Ртищевского муниципального района Саратовской области, утверждённые решением Совета Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области от 14.03.2013 года № 7 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Салтыковского муниципального образования (часть территории – с. Салтыковка) Ртищевского муниципального района Саратовской области» (с внесёнными изменениями решениями Собрания депутатов Ртищевского муниципального района Саратовской области от 28 декабря 2016 года №9-62, от 28 декабря 2016 года №9-68; от 2 октября 2017 года №20-137; 02 августа 2019 года № 51-318, от 25 декабря 2020 года №71-414; от 27 апреля 2022 г. № 95-540; от 15 декабря 2022 года №107-580 (далее по тексту – Правила).

 **Афанасьева С.В.:** 7 декабря 2022 года Главой Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области принято постановление № 3 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Салтыковского муниципального образования (часть территории – с.Салтыковка, с.Крутец, с.Елань, пос.Первомайский, пос.Красный Хутор, с.Каменка, квартал с кадастровым номером 64:30:110104, хут.Березовый, д.Рули) Ртищевского муниципального района Саратовской области».

 Данное постановление было опубликовано в газете «Перекресток России» 9 декабря 2022 года № 94 и размещено на сайте администрации Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://salt.rtishevo.sarmo.ru/>.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Салтыковского муниципального образования (часть территории – с.Салтыковка, с.Крутец, с.Елань, пос.Первомайский, пос.Красный Хутор, с.Каменка, квартал с кадастровым номером 64:30:110104, хут.Березовый, д.Рули) Ртищевского муниципального района Саратовской области размещен на сайте администрации Салтыковскогомуниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://salt.rtishevo.sarmo.ru/>.

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участниками публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки, проектам, предусматривающим внесение изменений в данный документ, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

 Настоящие публичные слушания проходят в соответствии со статьями 5.1, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ртищевского муниципального района, Уставом Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района, Положением о публичных слушаниях на территории Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района, утверждённым решением Совета Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района от 17.08.2018 года № 24 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях на территории Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района».

Проект внесения изменений в Правила подготовлен на основании постановления администрации Ртищевского муниципального района от 18 февраля 2022 года № 179 «О принятии решения о подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований Ртищевского муниципального района Саратовской области».

 Проект внесения изменений в Правила был подготовлен ГУПП «Институт Саратовгражданпроект» Саратовской области, адрес: 410002, г.Саратов, Бабушкин взвоз, д.1.

 Данный документ устанавливает порядок регулирования землепользования и застройки Салтыковского муниципального образования (часть территории – с.Салтыковка, с.Крутец, с.Елань, пос.Первомайский, пос.Красный Хутор, с.Каменка, квартал с кадастровым номером 64:30:110104, хут.Березовый, д.Рули) Ртищевского муниципального района Саратовской области, основанный на градостроительном зонировании – делении всей территории, в отношении которой подготовлен картографический материал, на территориальные зоны, установлении для них градостроительных регламентов.

 Текстовая часть Правил изложена в соответствии с действующим законодательством.

 По проекту внесения изменений в Правила до дня проведения публичных слушаний замечания, обращения и заявления не поступали.

 Во время проведения публичных слушаний от присутствующих граждан каких-либо замечаний по обсуждаемому проекту Правил не поступило.

 Присутствующие граждане предложили проект внесения изменений Правила, протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний направить главе Ртищевского муниципального района для принятия решения о направлении Проекта в Собрание депутатов Ртищевского муниципального района Саратовской области для утверждения.

 Итоги голосования:

«За» - проголосовали - 10 человек.

«Против» - 0 человек.

Воздержались от голосования – 0 человек.

На основании протокола публичных слушаний рабочей группой по организации публичных слушаний будет подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

На этом публичные слушания считаются закрытыми.

Председатель рабочей группы С.В. Афанасьева

Секретарь рабочей группы Н.А. Толкунова