**Протокол**

**публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Шило-Голицынского муниципального образования (часть территории - с.Шило-Голицыно, с.Малиновка, пос.Красные Гривки, с. Ерышевка, пос. имени Максима Горького, с.Змеевка, д.Ярославка) Ртищевского муниципального района Саратовской области и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Шило-Голицынского муниципального образования (часть территории - с.Шило-Голицыно, с.Малиновка, пос.Красные Гривки, с. Ерышевка, пос. имени Максима Горького, с.Змеевка, квартал с кадастровым номером 64:30:190110) Ртищевского муниципального района Саратовской области**

10.00, 6 декабря 2022 года Ртищевский район,

с. Шило-Голицыно,

ул. Советская, д. 43

**Присутствовали:**

**Председатель:**

Сивохина А.М. – депутат Совета Шило - Голицынского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области;

**Секретарь:**

Новикова Е.Б. - ведущий специалист администрации Шило – Голицынского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области;

**Члены:**

Волошина Ю.А. - секретарь Совета Шило - Голицынского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области;

Федорова Е.М. - заместитель начальника отдела по развитию инфраструктуры управления ЖКХ и промышленности администрации Ртищевского муниципального района (по согласованию);

Храмова Л.В. – заместитель начальника отдела по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Ртищевского муниципального района (по согласованию);

Ушаков К.В. - заместитель начальника отдела кадровой и правовой работы администрации Ртищевского муниципального района Саратовской области (по согласованию).

**Повестка дня:**

Обсуждение

- проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Шило - Голицынского муниципального образования (часть территории - с.Шило-Голицыно, с.Малиновка, пос.Красные Гривки,с. Ерышевка, пос. имени Максима Горького, с.Змеевка, д.Ярославка) Ртищевского муниципального района Саратовской области, утвержденные решением Совета Шило - Голицынского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области от 11.03.2013 года № 5 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Шило - Голицынского муниципального образования (часть территории – с.Шило-Голицыно) Ртищевского муниципального района Саратовской области»;

**-** проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Шило - Голицынского муниципального образования (часть территории - с.Шило-Голицыно, с.Малиновка, пос.Красные Гривки,с. Ерышевка, пос. имени Максима Горького, с.Змеевка, квартал с кадастровым номером 64:30:190110) Ртищевского муниципального района Саратовской области, утвержденные решением Совета Шило - Голицынского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области от 11.03.2013 года № 5 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Шило - Голицынского муниципального образования (часть территории – с.Шило-Голицыно) Ртищевского муниципального района Саратовской области» (далее по тексту – Правила).

**Федорова Е.М.: 18** ноября 2022 года главой Шило-Голицынского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области принято постановление № 3 «О проведении публичных слушаний по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки Шило-Голицынского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области».

Данное постановление было опубликовано в газете «Перекресток России» 22 ноября 2022 года № 89 и размещено на сайте администрации Шило-Голицынского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://shil.rtishevo.sarmo.ru/>.

Проекты внесения изменений в правила землепользования и застройки Шило-Голицынского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области размещены на сайте администрации Шило-Голицынского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» » <http://shil.rtishevo.sarmo.ru/>.

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участниками публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки, проектам, предусматривающим внесение изменений в данный документ, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Настоящие публичные слушания проходят в соответствии со статьями 5.1, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ртищевского муниципального района, Уставом Шило-Голицынского муниципального образования Ртищевского муниципального района, Положением о публичных слушаниях на территории Шило-Голицынского муниципального образования Ртищевского муниципального района, утверждённым решением Совета Шило-Голицынского муниципального образования Ртищевского муниципального района от 10.08.2018 года № 26 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях на территории Шило - Голицынского муниципального образования Ртищевского муниципального района».

Проекты внесения изменений в правила землепользования и застройки Шило - Голицынского муниципального образования подготовлены на основании постановления администрации Ртищевского муниципального района от 18 февраля 2022 года № 179 «О принятии решения о подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований Ртищевского муниципального района Саратовской области».

Один проект внесения изменений в Правила был подготовлен ГУПП «Институт Саратовгражданпроект» Саратовской области, адрес: 410002, г.Саратов, Бабушкин взвоз, д.1.

Второй проект внесения изменений в Правила был подготовлен ООО ПСК «Финеско» на основании договора, заключенного с ООО «Автотрасса».

Правила устанавливают порядок регулирования землепользования и застройки территории Шило-Голицынского муниципального образования, основанный на градостроительном зонировании – делении всей территории населённых пунктов, в отношении которых подготовлен картографический материал, на территориальные зоны, установлении для них градостроительных регламентов.

Текстовая часть Правил изложена в соответствии с действующим законодательством.

По проектам внесения изменений в Правила до дня проведения публичных слушаний каких-либо обращений и заявлений не поступало.

Во время проведения публичных слушаний поступили замечания от участников публичных слушаний:

Федорова Е.М. предложила:

- в картографическом материале д. Ярославка указать названия улиц,

- в картографическом материале на квартал с кадастровым номером 64:30:190110 обозначить земли лесного фонда; земельные участки на территории квартала, указанные как неразграниченная государственная собственность, отнести к территориальным зонам в соответствии с их фактическим использованием; уточнить расположение (показать на картах автомобильные дороги), отнести их к соответствующим территориальным зонам; нанести лесополосы вдоль автомобильных дорог; назначение территориальных зон квартала, находящихся в муниципальном образовании город Ртищево, не должны противоречить генеральному плану и правилам землепользования и застройки муниципального образования город Ртищево. Сведения о границах территориальных зон (в соответствии с п. 6.1, ст.30 Градостроительного кодекса Российской Федерации) необходимо предоставить в отношении всех территориальных зон, имеющихся в квартале с кадастровым номером 64:30:190110. В имеющемся описании территориальной зоны ПК-4 Зона производственно-коммунальных объектов II класса вредности граница указанной территориальной зоны пересекает автомобильную дорогу федерального значения кадастровый номер 64:30:000000:8578. Кроме того, текстовую часть правил необходимо изложить с учетом населенного пункта с.Змеевка, так как правила на указанную территорию уже были ранее утверждены. Квартал с кадастровым номером 64:30:190110 находится за границей населенного пункта, в связи с этим в текстовой части в соответствующих зонах должен появиться вид разрешенного использования с кодом 7.2.1 Размещение автомобильных дорог.

Присутствующие граждане предложили проект внесения изменений в Правила (с учетом внесенных предложений), протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний направить главе Ртищевского муниципального района для принятия решения о направлении Проекта в Собрание депутатов Ртищевского муниципального района Саратовской области для утверждения.

Итоги голосования:

«За» - проголосовали - 9 человек.

«Против» - 0 человек.

Воздержались от голосования – 0 человек.

На основании протокола публичных слушаний рабочей группой по организации публичных слушаний будет подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

Председатель рабочей группы А.М. Сивохина

Секретарь рабочей группы Е.Б. Новикова