**ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**БАЛАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

О проведении открытого архитектурно-художественного конкурса на лучший эскизный проект благоустройства общественной территории - Парк в границах улиц Ленина, Факел Социализма, Вольская, Ленинградская в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в РФ».

В целях повышения качества городской среды, устойчивого развития территории муниципального образования город Балаково, обеспечения высокого качества жизни и отдыха горожан, поддержания и развития архитектурно-художественной организации городской среды, руководствуясь Уставом муниципального образования город Балаково, администрация Балаковского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провестиоткрытый архитектурно-художественный конкурс на лучший эскизный проект благоустройства общественной территории - Парк в границах улиц Ленина, Факел Социализма, Вольская, Ленинградская (далее – конкурс).

2. Утвердить Положение о конкурсе согласно [приложению № 1](#sub_1000).

3. Утвердить состав конкурсной комиссии согласно [приложению № 2](#sub_2000).

4. Предложить авторам и авторским коллективам принять участие в конкурсе.

5. Отделу по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами администрации Балаковского муниципального района (Грешнова Н.Н.) обеспечить размещение постановления и итоги конкурса на официальном сайте администрации БМР www. admbal.ru.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Балаковского муниципального района по строительству и развитию ЖКХ П.С. Канатова.

**Глава Балаковского А.А.Соловьев**

**муниципального района**

Ушаков С.В.

Щеголева А.А.

32-60-23

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Проект представлен отделом архитектуры, градостроительства и информационного обеспечения градостроительной деятельности администрации Балаковского муниципального района  Согласовано:   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  |  | Заместитель главы администрации БМР по  строительству и развитию ЖКХ  **П.С. Канатов** |  | |  |  | Заместитель главы администрации БМР по экономическому развитию и управлению муниципальной собственностью  **А.В.Балуков** |  | |  |  | Начальник правового управления  администрации БМР    **В.Н. Данилова** |  | |  |  | Председатель комитета финансовадминистрации БМРС.Ю. Яковенко |  | |  |  | Начальник отдела экономического анализа и прогнозирования администрации БМР  **М.Н. Патрушева** |  | |  |  | Начальник отдела архитектуры, градостроительства и ИОГД администрации БМР  **С.В. Ушаков** |  |   РЕЕСТР  рассылки постановления (распоряжения) главы администрации Балаковского муниципального района  О проведении открытого архитектурно-художественного конкурса на лучший эскизный проект благоустройства территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **№ п/п** | **Кому предназначена копия** | **Кол-во копий** | **Примечание** | | 1 | Отдел архитектуры, градостроительства и информационного обеспечения градостроительной деятельности | 3 |  | | 2 | Отдел по работе со СМИ, общественными организациями, этническими и конфессиональными сообществами | 1 |  | | 3 | Отдел экономического анализа и прогнозирования администрации БМР | 1 |  | | 4 | Комитет финансов | 1 |  |   Булавина Л.И.  Щеголева А.А.  32-60-23 |  |

Положение

об открытом архитектурно-художественном конкурсе на лучший эскизный проект благоустройства общественной территории - Парк в границах улиц Ленина, Факел Социализма, Вольская, Ленинградская

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок и условия проведения открытого архитектурно-художественного конкурса на лучший эскизный проект благоустройства общественной территории - Парк в границах улиц Ленина, Факел Социализма, Вольская, Ленинградская (далее – конкурс).

1.2. Организатор конкурса – администрация Балаковского муниципального района.

1.3. Вся информация и документы, предусмотренные настоящим Положением, размещаются на официальном сайте администрации Балаковского муниципального района admbal.ru.

1.4. Срок проведения конкурса: **29.12.2018г. - 25.01.2019г.**

1.5. В конкурсе могут принять участие профессиональные архитекторы, дизайнеры, студенты, обучающиеся по вышеуказанным специальностям, авторские коллективы, а также иные лица, представившие эскизные проекты в соответствии с условиями конкурса.

1.6. Конкурсные проекты, премированные по итогам конкурса, могут быть использованы организатором конкурса и не возвращаются авторам конкурсных проектов, в целях реализации их на территории муниципального образования город Балаково в рамках благоустройства общественных территорий.

1.7. Цель конкурса: повышение качества городской среды, устойчивое развитие территории муниципального образования город Балаково, обеспечение высокого качества жизни и отдыха горожан, поддержание и развитие архитектурно-художественной организации городской среды.

1.8. Уполномоченным органом по организации и проведению конкурса является администрация Балаковского муниципального района.

1.9. Этапы проведения конкурса:

1 этап – прием заявок с 29.12.18 по 10.01.2019 г.;

2 этап – прием конкурсных проектов от авторов и авторских коллективов (**15.01.2019г-21.01.2019г**.);

3 этап – проведение заседаний конкурсной комиссии, рассмотрение эскизных проектов, обсуждение, подведение итогов конкурса (**21.01.2019г.-25.01.2019г.).**

1.10. Подведение итогов конкурса и определение победителей осуществляется конкурсной комиссией.

1.11. По результатам конкурса присуждаются три гранта:

- грант за первое место в размере 60 000 рублей;

- грант за второе место в размере 25 000 рублей;

- грант за третье место 15 000 рублей.

1.12. Общий призовой фонд конкурса составляет 100 000 рублей.

1. **Условия конкурса**

2.1. Участники конкурса представляют конкурсный проект благоустройства общественной территории - Парк в границах улиц Ленина, Факел Социализма, Вольская, Ленинградская в конкурсную комиссию в сроки, установленные п.1.8 настоящего Положения.

2.1.1. Конкурсная комиссия оценивает предоставленные проекты с точки зрения архитектурно-планировочных достоинств, оригинальности идей развития территории в целом и отдельных зон и элементов, гармоничного включения территорий в окружающую среду, а также реальности воплощения проекта с технологической, практической и финансовой точкек зрения в настоящих экономических условиях.

2.2. Желающие принять участие в конкурсе заполняют заявку на участие в конкурсе (Приложении № 1 к настоящему Положению). Направление заявок на участие осуществляется в срок до **10.01.2019г.** по адресу: Саратовская область, город Балаково, ул.Трнавская, д.12, к.227 или на адрес электронной почты [archiko.2013@mail.ru](mailto:archiko.2013@mail.ru).

2.3. Участники конкурса вправе использовать градостроительную документацию, действующую на территорию муниципального образования город Балаково, размещенную на официальном сайте www. admbal.ru.

2.4. Все документы конкурсных проектов подаются в печатном или электронном виде под девизом. Девиз состоит из любых шести арабских цифр, которые придумывают сами участники конкурса. Девиз указывается на каждом листе графических материалов, в правом верхнем углу, в прямоугольнике размером 20×120 мм. Девиз также указывается на первом листе пояснительной записки. На самих планшетах не должно быть авторских плашек и координат. Пример девиза: 012345.

2.5. К представляемым конкурсным материалам прилагается запечатанный информационный конверт, на наружной стороне которого в прямоугольнике размера размером 20×120 мм изображается девиз, выбранный участником конкурса.

Наличие на девизном конверте иных сведений об участнике не допускается.

Внутри конверта на листах формата А4 указываются (в случае участия в конкурсе творческого коллектива данные предоставляются одним из участников):

- полный список исполнителей проекта с указанием данных о специальном образовании и наиболее значимых профессиональных достижениях,

- паспортные данные, домашний адрес и контактные телефоны.

2.5.1. По всем вопросом организации конкурса, подготовке и принятию конкурсных материалов консультацию осуществляет ответственный секретарь комиссии (Саратовская область, город Балаково, ул.Трнавская, д.12, к.227, т.8 (8453) 32-60-23).

2.5.2. В целях сохранения анонимности участников, члены конкурсной комиссии не дают консультации по вопросам конкурса и не имеют права принимать участие в подготовке и принятии конкурсных материалов.

2.5.3. Ответственный секретарь комиссии обязуется не разглашать персональные данные участников конкурса до вскрытия информационных конвертов.

2.6. Конверты с персональными данными участников вскрываются после подписания итогового протокола комиссии. Конверты с персональными данными проектов, которые не выиграли в конкурсе, возвращаются заявителям не вскрытыми.

2.7. Конкурсные работы включают:

2.7.1. Графические материалы:

- генеральный план М 1:1000, с указанием пешеходных зон, озеленения, мест размещения малых архитектурных форм, уличной мебели, розариев, игровых зон и прочих объектов;

- фрагменты генплана М 1: 500 (1:200) с указанием геометрических размеров, схемы зонирования территории,

- дендроплан с описанием типов растительности применяемой в проекте,

- схема разделения и соединения зон. Карта движения пешеходов и автотранспорта с привязкой к существующей дорожной сети.

- 3Д – визуализация различных видовых точек (не менее 7 точек),

- план покрытий дорог и площадок с указанием конструкций применяемых покры-тий в узлах их сопряжения;

- иные информативные материалы.

2.7.2. Пояснительную записку, которая включает описание границ проектирования, распределение функциональных зон; основных планировочных и транспортных связей; функциональное и ландшафтное использование территории; сводные технико-экономические показатели использования территории, выражение концепции максимально укладывающейся в общие требования к обозначенному участку. Применяемые методики. Обоснование принятых решений. Описание и состав растительного материала.

2.7.3. В пояснительной записке отображается ориентировочная спецификация по материалам, предусмотренным проектом (при использовании стандартных объектов благоустройства указывается их закупочный индекс, в ином случае предоставляются – эскизы объектов благоустройства):

- Покрытие дорожек;

- Освещение;

- Арт-объекты;

- Малые архитектурные формы;

- Цветники, озеленение;

- Возможность устройства разноуровневого пространства;

- Декоративное ограждение;

- Визуально-эстетическое восприятие территории с ключевых точек;

- Парковка;

- Иные объекты благоустройства.

2.8. Форма предоставления материалов проекта:

2.8.1.Графические материалы предоставляются:

- в электронном виде: в читаемых форматах программ AutoCAD (dwg) или ArchiCAD (pla), а также в формате PDF,

- в печатном виде: на листах формата АЗ в цветном виде. Формат чертежей генерального плана может быть увеличен для лучшей информативности.

3Д-визуализация может быть выполнена в ручной графике, без применения компьютерных программ.

Текстовые материалы предоставляются:

- в электронном виде: в формате Word,

- в печатном виде: на листах формата А4.

2.8.2. Печатные версии документов должны полностью соответствовать электронным версиям

2.8.3. Конкурсные материалы предоставляются в Отдел архитектуры, градостроительства и информационного обеспечения градостроительной деятельности администрации Балаковского муниципального района (Саратовская область, город Балаково, ул.Трнавская, д.12, к.227, т.8 (8453) 32-60-23), e.mail: [archiko.2013@mail.ru](mailto:archiko.2013@mail.ru).

2.8.4. Конкурсные материалы и документы (информационный конверт) могут быть направлены:

- посредством почтового отправлении по адресу: Саратовская область, город Балаково, ул.Трнавская, д.12, к.227;

- лично по указанному адресу;

- на адрес электронной почты [archiko.2013@mail.ru](mailto:archiko.2013@mail.ru).

2.8.5. В случае если графические материалы не представлены заявителем в печатном виде, Отдел архитектуры, градостроительства и информационного обеспечения градостроительной деятельности самостоятельно распечатывает материалы, направленные на электронную почту.

2.8.6. Предоставление полного пакета конкурсных материалов на электронную почту в указанный срок является обязательным условием конкурса.

3. Работа конкурсной комиссии

3.1. К конкурсу не допускаются и не рассматриваются материалы:

3.1.1. Отправленные после **10.01.2019г**.

3.1.2. Не соответствующие условиям конкурса.

3.1.3. Если к проекту приложены не все обязательные материалы, указанные в п.2.7.

3.2. При рассмотрении проектов комиссия оценивает работы по следующим критериям:

- архитектурно-художественные достоинства;

- финансовая реальность осуществления проекта;

- технологическая реальность осуществления проекта.

3.3. Выбор призовых мест определяется простым большинством голосов. Председатель комиссии имеет право решающего голоса.

**4. Предоставление материалов на конкурс и возврат материалов участникам.**

4.1. Конкурсные материалы предоставляются с **29.12.2018г.** по **15.01.2019г**. включительно по адресу: Саратовская область, город Балаково, ул.Трнавская, д.12, к.227, по форме, указанной в п.9 настоящего Положения.

4.2. После подведения итогов конкурса авторы, если они не являются победителем конкурса, в срок до **31.01.2019г.** могут забрать свои эскизные проекты. Конкурсные материалы, не востребованные автором, хранению не подлежат.

**5. Подведение итогов и награждение победителей конкурса**

5.1. Рассмотрение конкурсных материалов и подведение итогов конкурса проводит комиссия. Заседание комиссии считается правомочным при участии не менее 2/3 её членов. Решение комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании путем открытого голосования и оформляется протоколом. Протокол подписывается председательствующим на заседании и ответственным секретарем комиссии.

5.2. Победителями конкурса признаются участники, которые по решению комиссии набрали наибольшее количество голосов. В случае равенства голосов, решающим считается голос председателя комиссии.

5.3. В случае поступления только одной заявки с конкурсной работой на участие в конкурсе, комиссия принимает одно из следующих решений:

- в случае соответствия требованиям, указанным пунктах 2.7-2.8 настоящего Положения – автору конкурсной работы предоставить денежный грант.

- в случае несоответствия требованиям, указанным пунктах 2.7-2.8 настоящего положения – автору конкурсной работы отказать в предоставлении гранта и предложить в порядке, установленном п. 4.2. настоящего положения, забрать свой эскизный проект.

5.4. Мотивированным решением конкурсной комиссии гранты могут быть не присуждаться.

5.5. Подготовка заседаний комиссии и ведение протокола возлагается на ответственного секретаря комиссии.

5.6. Информация об итогах конкурса в течение 10 дней после принятия решения комиссии о победителе конкурса размещается в средствах массовой информации на официальном администрации Балаковского муниципального .района admbal.ru

6. Награждение победителей конкурса

6.1. По итогам конкурса победителям вручаются дипломы и денежный грант.

6.2. Итоги конкурса объявляются публично и освещаются в средствах массовой информации.

6.3. Награждение победителей конкурса проводится председателем комиссии, либо его заместителем.

**Начальник отдела архитектуры,**

**градостроительства и ИОГД С. В. Ушаков**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1 к  Положению о конкурсе |

Заявка

на участие воткрытом архитектурно-художественном конкурсе на лучший эскизный проект благоустройства общественной территории - Парк в границах улиц Ленина, Факел Социализма, Вольская, Ленинградская

1. ФИО (полностью) (для авторского коллектива указываются ФИО всех участников)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Наименование высшего учебного заведения (для студентов) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Контактные данные (адрес, телефон, e.mail) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Расписка Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ являюсь ответственным представителем авторского коллектива и заверяю заявку для участия в конкурсе. Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

5. Дополнительная информация:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(Подпись) (Фамилия)

Состав комиссии

по проведению открытого архитектурно-художественного конкурса на лучший эскизный проект благоустройства общественной территории - Парк в границах улиц Ленина, Факел Социализма, Вольская, Ленинградская

Председатель комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| **Соловьев А.А.** | Глава Балаковского муниципального района |

Заместитель председателя комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| **Канатов П.С.** | Заместитель главы администрации БМР по строительству и развитию ЖКХ |

Члены комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| **Кузнецов К.Б.**  **Балуков А.В.**  **Ирисов Р.С.** | Председатель Собрания БМР (по согласованию)  Заместитель главы администрации БМР по экономическому развитию и управлению муниципальной собственностью  Глава МО г. Балаково (по согласованию) |
| **Ушаков С.В.** | Начальник отдела архитектуры, градостроительства и ИОГД администрации БМР |
| **Попова Н.Н.** | Профессор кафедры ПГС БИТИ НИЯУ МИФИ, доктор архитектуры (по согласованию) |
| **Запяткин Е.В.** | Председатель Общественной палаты БМР (по согласованию) |
| **Шаруев В.Н.** | Почетный архитектор РФ (по согласованию) |
| **Горбачев В.А.** | Почетный архитектор РФ (по согласованию) |
| **Снежинский С.А.** | Почетный архитектор РФ (по согласованию) |
| **Булавина Л.И.** | Заведующий сектором развития застроенных территорий отдела архитектуры, градостроительства и ИОГД администрации БМР |
| **Щеголева А.А.** | Секретарь комиссии - заведующий сектором информационного обеспечения градостроительной деятельности отдела архитектуры, градостроительства и ИОГД администрации БМР |

**Начальник отдела архитектуры,**

**градостроительства и ИОГД С. В. Ушаков**