**Протокол**

**публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории Салтыковского муниципального образования (часть территории – с.Салтыковка, с.Крутец, с.Елань, пос.Первомайский, пос.Красный Хутор, с.Каменка, квартал с кадастровым номером 64:30:110104, хут.Березовый) Ртищевского муниципального района**

**Саратовской области**

16.00, 21 сентября 2020 года Ртищевский район,

с. Салтыковка

ул. Кирова, д.33.

**Присутствовали:**

**Председатель рабочей группы:**

**Афанасьева С.В.** - глава Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области;

**Секретарь рабочей группы:**

**Толкунова Н.А.** -главный специалист администрации Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области;

**Члены рабочей группы:**

**Сламихина Л.Е.** -глава администрации Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области;

**Чернышов С.В.** - депутат Совета Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области.

**Повестка дня:**

Обсуждение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки территории Салтыковского муниципального образования (часть территории – с.Салтыковка, с.Крутец, с.Елань, пос.Первомайский, пос.Красный Хутор, с.Каменка, квартал с кадастровым номером 64:30:110104, хут.Березовый) Ртищевского муниципального района Саратовской области, утверждённые решением Совета Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области от 14.03.2013 года № 7 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Салтыковского муниципального образования (часть территории – с. Салтыковка) Ртищевского муниципального района Саратовской области (с внесёнными изменениями решениями Собрания депутатов Ртищевского муниципального района Саратовской области от 02 августа 2019 года № 51-318 (далее по тексту – Правила).

**Афанасьева С.В.:** 17 августа 2020 года Главой Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области принято постановление № 5 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки территории Салтыковского муниципального образования (часть территории – с.Салтыковка, с.Крутец, с.Елань, пос.Первомайский, пос.Красный Хутор, с.Каменка, квартал с кадастровым номером 64:30:110104, хут.Березовый) Ртищевского муниципального района Саратовской области».

Данное постановление было опубликовано в газете «Перекресток России» 18 августа 2020 года № 64 (16075) и размещено на сайте администрации Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://salt.rtishevo.sarmo.ru/>.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки территории Салтыковского муниципального образования (часть территории – с.Салтыковка, с.Крутец, с.Елань, пос.Первомайский, пос.Красный Хутор, с.Каменка, квартал с кадастровым номером 64:30:110104, хут.Березовый) Ртищевского муниципального района Саратовской области размещен на сайте администрации Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://salt.rtishevo.sarmo.ru/>.

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участниками публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки, проектам, предусматривающим внесение изменений в данный документ, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Настоящие публичные слушания проходят в соответствии со статьями 5.1, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ртищевского муниципального района, Уставом Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района, Положением о публичных слушаниях на территории Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района, утверждённым решением Совета Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района от 17.08.2018 года № 24 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях на территории Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района».

В 2020 году в комиссию по разработке правил землепользования и застройки Ртищевского района, утверждённую постановлением администрации Ртищевского муниципального района от 29 июня 2012 года №1323 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования город Ртищево», с внесёнными изменениями постановлениями администрации Ртищевского муниципального района от 25 июня 2015 года №1309, от 4 мая 2016 года №557, от 1 ноября 2016 года №1477, от 15 февраля 2017 года №144, от 9 июня 2017 года №587, от 4 июня 2018 года №602, от 24 декабря 2018 года №1433, от 25 сентября 2019 года №980 (далее по тексту - Комиссия) поступило обращение Сламихиной Л.Е. - главы администрации Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района о внесении изменений в Правила.

Комиссией рассмотрено поступившее обращение о внесении изменений в Правила.

На основании рекомендаций Комиссии главой Ртищевского муниципального района было принято постановление от 10 февраля 2020 года № 85 «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области».

Проект внесения изменений в Правила был подготовлен ГУПП «Институт Саратовгражданпроект» Саратовской области, адрес: 410002, г.Саратов, Бабушкин взвоз, д.1.

Данный документ устанавливает порядок регулирования землепользования и застройки территории Салтыковского муниципального образования (часть территории – с.Салтыковка, с.Крутец, с.Елань, пос.Первомайский, пос.Красный Хутор, с.Каменка, квартал с кадастровым номером 64:30:110104, хут.Березовый) Ртищевского муниципального района Саратовской области, основанный на градостроительном зонировании – делении всей территории населённых пунктов на территориальные зоны, установлении для них градостроительных регламентов.

Текстовая часть Правил изложена в соответствии с действующим законодательством.

По проекту внесения изменений в Правила до дня проведения публичных слушаний каких-либо обращений и заявлений не поступало.

Во время проведения публичных слушаний от присутствующих граждан каких-либо обращений и заявлений не поступало.

Присутствующие граждане предложили проект внесения изменений Правила, протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний направить главе Ртищевского муниципального района для принятия решения о направлении Проекта в Собрание депутатов Ртищевского муниципального района Саратовской области для утверждения.

Итоги голосования:

«За» - проголосовали - 12 человек.

«Против» - 0 человек.

Воздержались от голосования – 0 человек.

На основании протокола публичных слушаний рабочей группой по организации публичных слушаний будет подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

Председатель рабочей группы С.В.Афанасьева

Секретарь рабочей группы Н.А.Толкунова