**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е** (ПРОЕКТ)

От «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года № \_\_\_\_\_\_

**Об утверждении форм проверочных листов,**

**применяемых должностными лицами**

**при осуществлении контрольных мероприятий**

**на территории Ртищевского муниципального района**

Руководствуясь Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 27 октября 2021 года № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», Уставом Ртищевского муниципального района, администрация Ртищевского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

# 1. Утвердить:

1.1. Форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля согласно [приложению № 1](#P50) к настоящему постановлению.

1.2. Форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля согласно [приложению №](#P50) 2 к настоящему постановлению.

1.3. Форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства согласно [приложению №](#P50) 3 к настоящему постановлению.

1.4. Форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве согласно [приложению №](#P50) 4 к настоящему постановлению.

1.5.Форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения согласно [приложению №](#P50) 5 к настоящему постановлению.

1.6 .Форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий согласно [приложению №](#P50) 6 к настоящему постановлению.

1.7. Форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального лесного контроля согласно [приложению №](#P50) 7 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Перекресток России» и разместить на официальном сайте администрации Ртищевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.rtishevo.sarmo.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по внутренней политике, взаимодействию с органами местного самоуправления и противодействию коррупции Ртищевского муниципального района Рубцову М.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Ртищевского**

**муниципального района А.В. Жуковский**

Согласовано: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Костина И.В.

Рассылка по 1 экз.: управление ЖКХ, Рубцова М.В., орготдел, отдел по благоустройству, отдел имущества, правовой отдел.

Исп.: Мещеряков А.А.

**Приложение № 1 к постановлению**

**администрации Ртищевского муниципального района**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2022 года № \_\_\_\_\_\_**

**QR – код**

**Проверочный лист,**

**применяемый при осуществлении муниципального земельного контроля**

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_г.

(дата заполнения проверочного листа)

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование органа муниципального контроля: |  |
| Отдел по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Ртищевского муниципального района Саратовской области | |

|  |
| --- |
| 2 .Форма проверочного листа утверждена постановлением администрации Ртищевского муниципального района от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
| 3. Вид контрольного мероприятия |  |
|  | |

|  |
| --- |
| 4. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие |
|  |

|  |
| --- |
| 5. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его ИНН и (или) ОГРНИП, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его ИНН и (или) ОГРН, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющегося контролируемым лицом: |
|  |

|  |
| --- |
| 6. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| 7. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа: | |
|  | |
| 8. Учетный номер контрольного мероприятия: |  |
|  | |

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  № п/п | Контрольный  вопрос | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными актами | Ответ  на контрольный вопрос | | | Примечание  (в случае заполнения графы «неприменимо») |
| да | нет | неприменимо |
|  | Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования? | [Пункт 2 статьи 7](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0115554C516EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFCA549C68F4300EF43EF3F3301C9D383D8C26EA796q2Y7M), [статья 42](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0115554C516EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFCA549C5804000EF43EF3F3301C9D383D8C26EA796q2Y7M) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
|  | Имеются ли у контролируемого лица или права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)? | [Пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0115554C516EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFCA040C282155AFF47A66B361EC0CF9CD8DC6DqAYEM) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
|  | Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом площади земельного участка, указанным в сведениях [Единого государственного реестра недвижимости](https://ru.wikipedia.org/w/index.php?title=%D0%95%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%B3%D0%BE%D1%81%D1%83%D0%B4%D0%B0%D1%80%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80_%D0%BD%D0%B5%D0%B4%D0%B2%D0%B8%D0%B6%D0%B8%D0%BC%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8&action=edit&redlink=1)? | [Пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0115554C516EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFCA040C282155AFF47A66B361EC0CF9CD8DC6DqAYEM), [пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0115554C516EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EFCA040C382155AFF47A66B361EC0CF9CD8DC6DqAYEM) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
|  | В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли проверяемым контролируемым лицом, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием? | [П](consultantplus://offline/ref=2FA63F920FC9406A73F308142CDE5647FE46F48B4D2F2B62206BD263CA92B4D02D41F7D112D629266B9F4CB6060D41A5D217BD0E4BD6V1MDK)[одпункт 9 пункта 1 статьи 39.25](consultantplus://offline/ref=2FA63F920FC9406A73F308142CDE5647FE46F48B4D2F2B62206BD263CA92B4D02D41F7D914D62B796E8A5DEE090B5BBBD50EA10C4AVDMEK)., [пп.11 п.4 статьи 39.43](consultantplus://offline/ref=2FA63F920FC9406A73F308142CDE5647FE46F48B4D2F2B62206BD263CA92B4D02D41F7D216D121266B9F4CB6060D41A5D217BD0E4BD6V1MDK)., [п.8 статьи 39.50](consultantplus://offline/ref=2FA63F920FC9406A73F308142CDE5647FE46F48B4D2F2B62206BD263CA92B4D02D41F7D215D126266B9F4CB6060D41A5D217BD0E4BD6V1MDK). Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
|  | Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством? | [Статья 42](consultantplus://offline/ref=2FA63F920FC9406A73F308142CDE5647FE46F48B4D2F2B62206BD263CA92B4D02D41F7D117D323243EC55CB24F5A48B9D60EA30B55D51422VFMFK) Земельного кодекса Российской Федерации, [статья 284](consultantplus://offline/ref=2FA63F920FC9406A73F308142CDE5647FE45F189432F2B62206BD263CA92B4D02D41F7D117DA2224349A59A75E0247BFCC10A41249D715V2MAK) Гражданского кодекса Российской Федерации, [абзац 6 пункта 2 статьи 45](consultantplus://offline/ref=2FA63F920FC9406A73F308142CDE5647FE46F48B4D2F2B62206BD263CA92B4D02D41F7D210D02B796E8A5DEE090B5BBBD50EA10C4AVDMEK) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
|  | Соблюдаются ли при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов? | Статья 42 Земельного кодекса Российской  Федерации |  |  |  |  |
|  | Своевременно ли производятся платежи за землю? | Статья 42 Земельного кодекса Российской  Федерации |  |  |  |  |
|  | Допускается ли загрязнение, истощение, деградация, порча, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
|  | Выполнена ли проверяемым юридическим лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия Президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность? | [Пункт 2 статьи 3](consultantplus://offline/ref=EC43567FF5A82892C2E1F9DA3E1DDE6A3FB0175A56C616EA4B1A0D3E5928E304D1BB6EF4A04292D8055EB613A3743F02DFCF82DBqDY5M) Федерального закона от 25 октября 2001 г. №137-ФЗ «О введении  в действие Земельного кодекса Российской Федерации» |  |  |  |  |
|  | Используется ли земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности? | [Статьи 7](http://ivo.garant.ru/document/redirect/12124624/7), [42](http://ivo.garant.ru/document/redirect/12124624/42) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
|  | В целях охраны земель проводятся ли мероприятия по: воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения; защите земель от водной и ветровой эрозии; защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями? | [Пункт 2 статьи 13](consultantplus://offline/ref=B9C7D6A15FE5867C59E14C8B1B320F0C20239BA5C2A8AA48D12DBBE9C7CE6BCB1E8FA0DC7E326A711E3C352101EC14CE1B5BC17B3F4Af6VBK) Земельного кодекса Российской Федерации ([статья 8.7](consultantplus://offline/ref=B9C7D6A15FE5867C59E14C8B1B320F0C202394A1CBA2AA48D12DBBE9C7CE6BCB1E8FA0DC7D3468711E3C352101EC14CE1B5BC17B3F4Af6VBK). Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях) |  |  |  |  |
|  | Проведена ли рекультивация земель при осуществлении строительных, мелиоративных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных надобностей? | [Части 4](http://ivo.garant.ru/document/redirect/12124624/134), [5 статьи 13](http://ivo.garant.ru/document/redirect/12124624/135) Земельного кодекса Российской Федерации, |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Должность лица, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист |  | (подпись инспектора) |  | Ф.И.О. должностного лица |

**Приложение № 2 к постановлению**

**администрации Ртищевского муниципального района**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ года № \_\_\_\_\_\_**

**QR – код**

**Проверочный лист,**

**применяемый при осуществлении муниципального жилищного контроля**

«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_г.

(дата заполнения проверочного листа)

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование органа муниципального контроля: |  |
| Управление ЖКХ и промышленности администрации Ртищевского муниципального района Саратовской области | |

|  |
| --- |
| 2 .Форма проверочного листа утверждена постановлением администрации Ртищевского муниципального района от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
| 3. Вид контрольного мероприятия |  |
|  | |

|  |
| --- |
| 4. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие |
|  |

|  |
| --- |
| 5. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его ИНН и (или) ОГРНИП, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его ИНН и (или) ОГРН, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющегося контролируемым лицом: |
|  |

|  |
| --- |
| 6. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| 7. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа: | |
|  | |
| 8. Учетный номер контрольного мероприятия: |  |
|  | |

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  № п/п | Контрольный  вопрос | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными актами | Ответ  на контрольный вопрос | | | Примечание  (в случае заполнения графы «неприменимо») |
| да | нет | неприменимо |
| 1 | Подготовлены ли (оформлены) предложения по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для их рассмотрения общим собранием членов ТСЖ/ЖК/ЖСК на текущий год (и на предыдущий год)? | пп. "в" п. 4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных Постановление Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (далее – Правила № 416) |  |  |  |  |
| 2 | Сформирован ли годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на прошедший и текущий годы? | пп. "в" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 3 | Соблюден ли порядок определения размера платы за коммунальные услуги? | ст. 153, 154, 155, 157, 159, 160 и ч. 4 ст. 158 Жилищного кодекса РФ (далее – ЖК РФ);  Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее - Правила № 354);  пп. 29, 44 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 (далее - Правила N 306) |  |  |  |  |
| 4 | Соблюден ли порядок установления размера платы за содержание жилого помещения? | ч. 4 ст. 158 ЖК РФ;  пп. 34, 36 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» (далее - Правила № 491) |  |  |  |  |
| 5 | Отвечают ли требованиям законодательства документы на оплату жилищных и коммунальных услуг и указанию информации, подлежащих отражению в данных документах? | ч. 2 ст. 171 ЖК РФ, ч. 2, пп. "ж" п. 4 Правил N 416;  Приказ Минстроя России от 26.01.2018 N 43/пр "Об утверждении примерной формы платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг" (далее - Приказ Минстроя от 26.01.2018 N 43/пр) |  |  |  |  |
| 6 | Соблюдены ли требования к заключению договоров горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, отопления и энергоснабжения с ресурсоснабжающими организациями в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида? | ч. 1 ст. 157 ЖК РФ; пп. "д" п. 4 Правил N 416;  п. 4 Правил, обязательных при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 N 124 (далее - Правила N 124) |  |  |  |  |
| 7 | Соблюдены ли требования к осуществлению расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, поставленные по договорам ресурсоснабжения в целях обеспечения предоставления в установленном порядке собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида? | ч. 6.2 ст. 155 ЖК РФ;  пп. "ж" п. 4 Правил N 416;  п. 6 постановления Правительства Российской Федерации от 28 марта 2012 г. N 253 "О требованиях к осуществлению расчетов за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг" (далее - Постановление N 253) |  |  |  |  |
| 8 | Предоставляется ли потребителю по его требованию в течение 1 рабочего дня со дня обращения возможность ознакомиться со сведениями о показаниях коллективных (общедомовых) приборов учета, обеспечивается ли сохранность информации о показаниях коллективных (общедомовых), индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета в течение не менее 3 лет? | ч. 2.2 ст. 161 ЖК РФ; пп. "е" п. 31 Правил N 354 |  |  |  |  |
| 9 | Предоставляется ли любому потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения от него заявления письменная информация за запрашиваемые потребителем расчетные периоды о помесячных объемах (количестве) потребленных коммунальных ресурсов по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета (при их наличии), о суммарном объеме (количестве) соответствующих коммунальных ресурсов, потребленных в жилых и нежилых помещениях в многоквартирном доме, об объемах (количестве) коммунальных ресурсов, рассчитанных с применением нормативов потребления коммунальных услуг, об объемах (количестве) коммунальных ресурсов, предоставленных на общедомовые нужды? | ч. 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "р" п. 31 Правил N 354 |  |  |  |  |
| 10 | Обеспечено ли бесперебойное круглосуточное предоставление коммунальной услуги по отоплению (в течение отопительного периода)? | ч. 1, 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "д" п. 4 Правил N 416;  пп. "а" п. 31 Правил N 354;  п. 14 приложения N 1 к Правилам N 354 |  |  |  |  |
| 11 | Обеспечено ли бесперебойное круглосуточное предоставление коммунальной услуги по горячему водоснабжению? | ч. 1, 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "д" п. 4 Правил N 416;  пп. "а" п. 31 Правил N 354;  п. 4 приложения N 1 к Правилам N 354 |  |  |  |  |
| 12 | Обеспечено ли бесперебойное круглосуточное предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению? | ч. 1, 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "д" п. 4 Правил N 416;  пп. "а" п. 31 Правил N 354;  п. 1 приложения N 1 к Правилам N 354 |  |  |  |  |
| 13 | Обеспечено ли бесперебойное круглосуточное предоставление коммунальной услуги по электроснабжению в жилом доме, жилом помещении? | ч. 1, 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "д" п. 4 Правил N 416;  пп. "а" п. 31 Правил N 354;  п. 9 приложения N 1 к Правилам N 354 |  |  |  |  |
| 14 | Имеется ли в наличии заключенный договор со специализированной организацией на техническое обслуживание, ремонт и на аварийно-диспетчерское обеспечение внутридомового газового оборудования? | ч. 1 - 1.2, 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "д" п. 4 Правил N 416;  пп. "а" п. 4; пп. 6 и 7 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 N 410 (далее - Правила N 410) |  |  |  |  |
| 15 | Имеется ли в наличии заключенный договор со специализированной организацией на техническое диагностирование внутридомового газового оборудования, выработавшего нормативный срок службы? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "д" п. 4 Правил N 416;  пп. "а" п. 4; п. 6, п. 9 Правил N 410 |  |  |  |  |
| 16 | Имеется ли в наличии заключенный договор со специализированной организацией на замену внутридомового газового оборудования (ВДГО), выработавшего нормативный срок службы, в случае, если нормативные сроки эксплуатации истекли и не продлены по результатам технического диагностирования ВДГО или если ВДГО признано не подлежащим ремонту (непригодным для ремонта) в ходе технического обслуживания либо по результатам технического диагностирования ВДГО? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "д" п. 4 Правил N 416;  пп. "а" п. 4; п. 10 Правил N 410 |  |  |  |  |
| 17 | Имеется ли в наличии заключенный договор с лицензированной организацией на проверку, очистку и (или) ремонт дымовых и вентиляционных каналов? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "д" п. 4 Правил N 416;  пп. 5 и 11 Правил N 410 |  |  |  |  |
| 18 | Обеспечена ли периодичность проведения технического обслуживания внутридомового газового оборудования:  - техническое обслуживание наружных газопроводов, входящих в состав внутридомового газового оборудования: приборное обследование технического состояния газопроводов - не реже 1 раза в 3 года;  - техническое обслуживание внутренних газопроводов, входящих в состав внутридомового газового оборудования, - не реже 1 раза в 3 года;  - техническое обслуживание групповой баллонной установки сжиженных углеводородных газов, входящей в состав внутридомового газового оборудования, - не реже 1 раза в 3 месяца | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "д" п. 4 Правил N 416;  пп. "а", "б", "е" п. 43 |  |  |  |  |
| 19 | Выполняются ли работы по проверке технического состояния видимых частей конструкций с выявлением:  - признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов;  - коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами;  - поражения гнилью и частичного разрушения деревянного основания в домах со столбчатыми или свайными деревянными фундаментами (при выявлении нарушений - организуются ли работы по разработке контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальному обследованию и составлению плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 1 Минимального переченя услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждённого постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (далее – Минимальный перечень № 290);  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 20 | Выполняются ли работы по проверке состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента (при выявлении нарушений - организуются ли работы по восстановлению работоспособности гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 1 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 21 | Выполняются ли работы по проверке температурно-влажностного режима подвальных помещений (при выявлении нарушений - организуются ли работы по устранению причин его нарушения)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 2 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 22 | Выполняются ли работы по проверке состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 2 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 23 | Выполняются ли работы по принятию мер, исключающие подтопление, захламление, загрязнение и загромождение помещений подвалов, входов в подвалы и приямков? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 2 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 24 | Выполняются ли работы по принятию мер, обеспечивающих вентиляцию помещений подвалов в соответствии с проектными требованиями? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 2 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 25 | Выполняются ли работы по контролю за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них (при выявлении нарушений - проводится ли организация работ по устранению выявленных неисправностей)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 2 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 26 | Выполняются ли работы по выявлению отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств в отношении стен многоквартирных домов (в случае выявления повреждений и нарушений - составляется ли план мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнению)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 3 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 27 | Выполняются ли работы по выявлению следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков (в случае выявления повреждений и нарушений - составляется ли план мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнению)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 3 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 28 | Выполняются ли работы по выявлению повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней (в случае выявления повреждений и нарушений - составляется ли план мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнению)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 3 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 29 | Выполняются ли работы по выявлению в элементах деревянных конструкций рубленых, каркасных, брусчатых, сборно-щитовых и иных домов с деревянными стенами дефектов крепления, врубок, перекоса, скалывания, отклонения от вертикали, а также наличие в таких конструкциях участков, пораженных гнилью, дереворазрушающими грибками и жучками-точильщиками, с повышенной влажностью, с разрушением обшивки или штукатурки стен (в случае выявления повреждений и нарушений - составляется ли план мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнению)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  пп. "д" п. 4 Правил № 416;  п. 3 Минимального перечня № 290 |  |  |  |  |
| 30 | Выполняются ли работы по выявлению нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявлению прогибов, трещин и колебаний перекрытий и покрытий многоквартирных домов (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 4 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 31 | Выполняются ли работы по выявлению наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 4 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 32 | Выполняются ли работы по выявлению наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитах и на стенах в местах опирания, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 4 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 33 | Выполняются ли работы по выявлению наличия, характера и величины трещин в сводах, изменений состояния кладки, коррозии балок в домах с перекрытиями из кирпичных сводов (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 4 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 34 | Выполняются ли работы по выявлению зыбкости перекрытия, наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест их опирания, следов протечек на потолке, плотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жучками-точильщиками деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 4 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 35 | Выполняются ли работы по проверке состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям в отношении всех типов перекрытий (покрытий) (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 4 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 36 | Выполняются ли работы по выявлению нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, потери устойчивости, наличия, характера и величины трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в отношении всех типов колонн, столбов многоквартирных домов (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 5 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 37 | Выполняются ли работы по контролю за состоянием и выявлением коррозии арматуры и арматурной сетки, отслоением защитного слоя бетона, оголением арматуры и нарушения ее сцепления с бетоном, глубоких сколов бетона в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 5 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 38 | Выполняются ли работы по выявлению разрушений или выпадения кирпичей, разрывов или выдергивания стальных связей и анкеров, повреждений кладки под опорами балок и перемычек, раздробления камня или смещения рядов кладки по горизонтальным швам в домах с кирпичными столбами (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 5 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 39 | Выполняются ли работы по выявлению поражения гнилью, дереворазрушающими грибками и жучками-точильщиками, расслоения древесины, разрывов волокон древесины в домах с деревянными стойками (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 5 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 40 | Выполняются ли работы по контролю за состоянием металлических закладных деталей в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 5 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 41 | Выполняются ли работы по контролю за состоянием и выявлением нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин в отношении всех типов балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 6 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 42 | Выполняются ли работы по выявлению поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 6 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 43 | Выполняются ли работы по выявлению коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 6 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 44 | Выполняются ли работы по выявлению увлажнения и загнивания деревянных балок, нарушений утепления заделок балок в стены, разрывов или надрывов древесины около сучков и трещин в стыках на плоскости скалывания (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 6 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 45 | Выполняются ли работы по проверке кровли на отсутствие протечек (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 7 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 46 | Выполняются ли работы по поверке молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 7 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 47 | Выполняются ли работы по выявлению деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 7 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 48 | Выполняются ли работы по проверке антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций крыши (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 7 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 49 | Выполняются ли работы по выявлению деформации и повреждений водоотводящих устройств и оборудования, водоприемных воронок внутреннего водостока крыш многоквартирных домов (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  пп. 7 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 50 | Выполняются ли работы по выявлению деформации и повреждений слуховых окон (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 7 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 51 | Выполняются ли работы по выявлению деформации и повреждений выходов на крыши (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 7 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 52 | Выполняются ли работы по выявлению деформации и повреждений ходовых досок и переходных мостиков на чердаках (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 7 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 53 | Выполняются ли работы по выявлению деформации и повреждений осадочных и температурных швов (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 7 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 54 | Выполняются ли работы по проверке состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренирующего слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 7 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 55 | Выполняются ли работы по проверке температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 7 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 56 | Выполняются ли работы по контролю состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 7 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 57 | Выполняются ли работы по осмотру потолков верхних этажей домов с совмещенными (бесчердачными) крышами для обеспечения нормативных требований их эксплуатации в период продолжительной и устойчивой отрицательной температуры наружного воздуха, влияющей на возможные промерзания их покрытий (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 7 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 58 | Выполняются ли работы по проверке и при необходимости очистке кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 7 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 59 | Выполняются ли работы по проверке и при необходимости очистке кровли от скопления снега и наледи (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 7 Минимального перечня № 290  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 60 | Выполняются ли работы по проверке и при необходимости восстановлению защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических креплений кровель антикоррозийными защитными красками и составами (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 7 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 61 | Выполняются ли работы по проверке и при необходимости восстановлению насыпного пригрузочного защитного слоя для эластомерных или термопластичных мембран балластного способа соединения кровель (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 7 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 62 | Выполняются ли работы по проверке и при необходимости восстановлению пешеходных дорожек в местах пешеходных зон кровель из эластомерных и термопластичных материалов (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 7 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 63 | Выполняются ли работы по проверке и при необходимости восстановлению антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей (при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - осуществляется ли незамедлительное их устранение, в остальных случаях - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 7 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 64 | Выполняются ли работы по выявлению деформаций и повреждений в несущих конструкциях лестниц, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 8 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 65 | Выполняются ли работы по выявлению наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 8 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 66 | Выполняются ли работы по выявлению прогибов косоуров, нарушения связи косоуров с площадками, коррозии металлических конструкций в домах с лестницами по стальным косоурам (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 8 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 67 | Выполняются ли работы по выявлению прогибов несущих конструкций, нарушений крепления тетив к балкам, поддерживающим лестничные площадки, врубок в конструкции лестницы, а также наличия гнили и жучков-точильщиков в домах с деревянными лестницами (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 8 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 68 | Выполняются ли работы по проверке состояния и при необходимости восстановление штукатурного слоя или окраска металлических косоуров краской, обеспечивающей предел огнестойкости 1 час в домах с лестницами по стальным косоурам? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 8 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 69 | Выполняются ли работы по проверке состояния и при необходимости обработке деревянных поверхностей антисептическими и антипереновыми составами в домах с деревянными лестницами? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 8 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 70 | Выполняются ли работы по выявлению нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  пп. "д" п. 4 Правил № 416;  п. 9 Минимального перечня № 290 |  |  |  |  |
| 71 | Выполняются ли работы по контролю состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.) (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "з" п. 11 Правил № 491;  п.п. 3.5.1, 3.5.2, 3.5.5 Правил и норм № 170;  п. 9 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 72 | Выполняются ли работы по выявлению нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 9 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 73 | Выполняются ли работы по контролю за состоянием и организации восстановления или замены отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 9 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 74 | Выполняются ли работы по контролю за состоянием и организации работ по восстановлению плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы) (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "з" п. 11 Правил № 491;  п. 9 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 75 | Выполняются ли работы по выявлению зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 10 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 76 | Выполняются ли работы по проверке звукоизоляции и огнезащиты перегородок многоквартирных домов (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 10 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 77 | Выполняются ли работы по проверке состояния внутренней отделки? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 11 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 78 | При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - осуществляется ли их устранение? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 11 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 79 | Выполняются ли работы по проверке состояния основания и поверхностного слоя полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 12 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 80 | Выполняются ли работы по проверке состояния работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов) полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 12 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 81 | Выполняются ли работы по проверке состояния целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (при выявлении нарушений в отопительный период - осуществляется ли незамедлительный ремонт, в остальных случаях - разрабатывается ли план и проведение восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "з", "и" п. 11 Правил № 491;  п. 13 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 82 | Выполняются ли работы по проверке технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "з" п. 11 Правил № 491;  14 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416;  пп. "в" п. 148(22) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее - Правила № 354) |  |  |  |  |
| 83 | Выполняются ли работы по техническому обслуживанию: чистке, промывке и дезинфекции загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования? | пп. "з" п. 11 Правил № 491;  п. 14 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416;  пп. "в" п. 148(22) Правил № 354 |  |  |  |  |
| 84 | Выполняются ли работы по техническому обслуживанию и сезонному управлению оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определению работоспособности оборудования и элементов систем (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 15 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 85 | Выполняются ли работы по контролю состояния, выявления и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 15 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 86 | Выполняются ли работы по проверке утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 15 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 87 | Выполняются ли работы по устранению неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранению засоров в каналах, устранению неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 15 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 88 | Выполняются ли работы по контролю и обеспечению исправного состояния систем автоматического дымоудаления (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | пп. "а", "з", "е" п. 11 Правил № 491;  п. 15 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 89 | Выполняются ли работы по контролю состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 15 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 90 | Выполняются ли работы по определению целостности конструкций и по проверке работоспособности дымоходов печей, каминов и очагов, устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований и утечке газа, а также обледенение оголовков дымовых труб (дымоходов)? | пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 16 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 91 | Выполняются ли работы по очистке от сажи дымоходов и труб печей? | пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 16 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 92 | Выполняются ли работы по устранению завалов в дымовых каналах? | пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 16 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 93 | Выполняются ли работы по проверке исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водоподкачках в многоквартирных домах? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "в", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 17 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 94 | Выполняются ли работы по постоянному контролю параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования (тепловых пунктов и водоподкачек) и герметичности систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "в", "з" п. 11 Правил № 491;  пп. 17, 18 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 95 | Выполняются ли гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек, узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "в", "з" п. 11 Правил № 491;  пп. 17, 19 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 96 | Выполняются ли работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "в", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 17 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 97 | Выполняются ли работы по проверке работоспособности и обслуживанию устройств водоподготовки для системы горячего водоснабжения (при выявлении повреждений и нарушений - разрабатывается ли план восстановительных работ (при необходимости), организовано ли проведение восстановительных работ)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "в", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 17 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 98 | Выполняются ли работы по проверке исправности, работоспособности, регулировке и техническому обслуживанию насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "в", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 18 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 99 | Выполняются ли работы по контролю состояния и замене неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.) систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "в", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 18 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 100 | Выполняются ли работы по восстановлению работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "в", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 18 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 101 | Выполняются ли работы по контролю состояния и незамедлительному восстановлению герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "а", "в", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 18 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 102 | Выполняются ли работы по контролю за состоянием и восстановлением исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации? | пп. "з" п. 11 Правил № 491;  п. 18 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 103 | Выполняются ли работы по промывке участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе, очистке и промывке водонапорных баков? | пп. "з" п. 11 Правил № 491;  п. 18 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 104 | Выполняются ли работы по проверке и обеспечению работоспособности местных локальных очистных сооружений (септики) и дворовых туалетов? | пп. "з" п. 11 Правил № 491;  п. 18 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 105 | Выполняются ли работы по промывке систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений? | пп. "з" п. 11 Правил № 491;  п. 18 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 106 | Выполняются ли работы по проверке заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеру сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановления цепей заземления по результатам проверки? | пп. "з" п. 11 Правил № 491;  п. 20 Минимального перечня № 290 |  |  |  |  |
| 107 | Выполняются ли работы по проверке и обеспечению работоспособности устройств защитного отключения электрооборудования? | пп. "з" п. 11 Правил № 491;  п. 20 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 108 | Выполняются ли работы по техническому обслуживанию и ремонту силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования? | пп. "з" п. 11 Правил № 491;  п. 20 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 109 | Выполняются ли работы по контролю состояния и замене вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации? | пп. "з" п. 11 Правил № 491;  п. 20 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 110 | Организованы ли система диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта? | пп. "з" п. 11 Правил № 491;  п. 22 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 111 | Обеспечено ли проведение осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов)? | пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 22 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 112 | Обеспечено ли проведение аварийного обслуживания лифта (лифтов)? | пп. "з" п. 11 Правил № 491;  п. 22 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 113 | Обеспечено ли проведение технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования? | пп. "а", "з" п. 11 Правил № 491;  п. 22 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 114 | Проводятся ли работы по оказанию услуг по сухой и влажной уборке тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "з" п. 11 Правил № 491;  п. 23 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 115 | Проводятся ли работы по оказанию услуг по влажной протирке подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "з" п. 11 Правил № 491;  п. 23 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 116 | Проводятся ли работы по оказанию услуг по мытью окон в помещениях, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "з" п. 11 Правил № 491;  п. 23 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 117 | Проводятся ли работы по оказанию услуг по очистке систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "з" п. 11 Правил № 491;  п. 23 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 118 | Проводятся ли работы по оказанию услуг по проведению дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  п. 23 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 119 | Проводятся ли работы по очистке крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см. в холодный период года? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  п. 24 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 120 | Проводятся ли работы по сдвиганию свежевыпавшего снега и очистке придомовой территории от снега и льда при наличии колейности свыше 5 см. в холодный период года? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  п. 24 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 121 | Проводятся ли работы по очистке придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова) в холодный период года? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  п. 24 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 122 | Проводятся ли работы по очистке придомовой территории от наледи и льда в холодный период года? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  п. 24 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 123 | Проводятся ли работы по очистке от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. 24, 25 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 124 | Проводятся ли работы по уборке крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. 24, 25 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 125 | Проводятся ли работы по подметанию и уборке придомовой территории в теплый период года? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  п. 25 Минимального перечня № 290;;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 126 | Проводятся ли работы по уборке и выкашиванию газонов в теплый период года? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  п. 25 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 127 | Проводятся ли работы по прочистке ливневой канализации в теплый период года? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  п. 25 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 128 | Проводятся ли работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок?. | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  п. 26 (1) Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 129 | Проводятся ли работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты? | пп. "а", "з", "е" п. 11 Правил № 491;  п. 27 Минимального перечня № 290;  пп. "д" п. 4 Правил № 416 |  |  |  |  |
| 130 | Осуществляется ли предоставление потребителю коммунальных услуг круглосуточно (коммунальной услуги по отоплению - круглосуточно в течение отопительного периода), то есть бесперебойно либо с перерывами, не превышающими продолжительность, соответствующую требованиям к качеству коммунальных услуг, приведенным в приложении N 1 к Правилам N 354? | Пп. "в" пункта 3 Правил N 354 |  |  |  |  |
| 131 | Осуществляется ли предоставление коммунальных услуг в необходимых потребителю объемах в пределах технической возможности внутридомовых инженерных систем, с использованием которых осуществляется предоставление коммунальных услуг? | пп. "г" п. 3, пп. "а" п. 31, пп. "а" п. 148.22 Правил N 354 |  |  |  |  |
| 132 | Соответствует ли требованиям, приведенным в приложении N 1 к Правилам N 354, качество предоставляемых коммунальных услуг: | пп. "д" пункта 3 Правил N 354 |  |  |  |  |
| 132.1 | а) холодное водоснабжение? |  |  |  |  |  |
| 132.2 | б) горячее водоснабжение? |  |  |  |  |  |
| 132.3 | в) водоотведение? |  |  |  |  |  |
| 132.4 | г) электроснабжение? |  |  |  |  |  |
| 132.5 | д) газоснабжение? |  |  |  |  |  |
| 132.6 | е) отопление? |  |  |  |  |  |
| 132.7 | ж) обращение с твердыми коммунальными отходами? |  |  |  |  |  |
| 133 | Обеспечена ли установка и ввод в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета, соответствующего требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, в том числе по показателям точности измерений, не позднее 3 месяцев со дня принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о включении расходов на приобретение и установку коллективного (общедомового) прибора учета в плату за содержание жилого помещения, если иной срок не установлен таким решением? | пп. "с" пункта 31 Правил N 354 |  |  |  |  |
| 134 | Имеются ли в наличии паспорта готовности многоквартирного дома к эксплуатации в осенне-зимний период (за текущий и предыдущий годы)? | ч. 1 - 1.2; 2.1 - 2.2 ст. 161 ЖК РФ;  пп. "з" п. 11 Правил N 491;  п.п. 2.6.3, 2.6.10 Правил и норм N 170,  п.п. 2, 9 Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 N 103 |  |  |  |  |
| 135 | Раскрывается ли товариществом или кооперативом  путем размещения на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом:  наименование товарищества или кооператива, режим работы, адрес официального сайта в сети "Интернет" (при наличии), адрес официального сайта государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в сети "Интернет";  контактные телефоны товарищества или кооператива, аварийно-диспетчерских служб и аварийных служб ресурсоснабжающих организаций; уведомления о предстоящих работах, проверках оборудования, восстановительных работах, иных мероприятиях, которые могут повлечь неудобство для собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме либо потребовать присутствия таких собственников и пользователей или их представителей в помещении в определенное время, с указанием времени проведения таких мероприятий; уведомления об изменении размера платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги? | ч. 1 ст. 161 ЖК РФ,  пп. "а" п. 32 Правил N 416 |  |  |  |  |
| 136 | Предоставляется ли товариществом собственников жилья, жилищными кооперативами и иными специализированными потребительскими кооперативами собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме информация по запросам (обращениям)? Обеспечивается ли направление ответов на индивидуальные либо коллективные запросы лиц, не являющихся собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме? | ч. 1 ст. 161 ЖК РФ, п. 34, 35, 36, 37 Правил N 416 |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Должность лица, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист |  | (подпись инспектора) |  | Ф.И.О. должностного лица |

**Приложение № 3 к постановлению**

**администрации Ртищевского муниципального района**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ года № \_\_\_\_\_\_**

**QR – код**

**Проверочный лист,**

**применяемый при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства**

«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_г.

(дата заполнения проверочного листа)

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование органа муниципального контроля: |  |
| отдел по благоустройству управления ЖКХ и промышленности администрации Ртищевского муниципального района Саратовской области | |

|  |
| --- |
| 2 .Форма проверочного листа утверждена постановлением администрации Ртищевского муниципального района от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
| 3. Вид контрольного мероприятия |  |
|  | |

|  |
| --- |
| 4. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие |
|  |

|  |
| --- |
| 5. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его ИНН и (или) ОГРНИП, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его ИНН и (или) ОГРН, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющегося контролируемым лицом: |
|  |

|  |
| --- |
| 6. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| 7. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа: | |
|  | |
| 8. Учетный номер контрольного мероприятия: |  |
|  | |

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  № п/п | Контрольный  вопрос | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными актами | Ответы на контрольные вопросы | | | Примечание  (в случае заполнения графы «неприменимо») |
| да | нет | неприменимо |
|  | Обеспечивается ли своевременная уборка территорий | Пункт 4.1.1-4.1.33 раздела 4 Правил благоустройства территории муниципального образования город Балаково |  |  |  |  |
|  | Соблюдаются ли требования уборки территорий в осенне-зимний период. | Пункт 4.3.1-4.3.11 раздела 4 Правил благоустройства |  |  |  |  |
|  | Соблюдаются ли требования по содержанию элементов благоустройства | Пункт 4.4.1.1-4.4.1.4 раздела 4 Правил благоустройства |  |  |  |  |
|  | Соблюдается ли порядок установки и содержания вывесок, рекламы и витрин | Пункт 4.4.2.1-4.4.2.12 раздела 4 Правил благоустройства |  |  |  |  |
|  | Соблюдаются ли требования по содержанию малых архитектурных форм | Пункт 4.4.3.1-4.4.3.3 раздела 4 Правил благоустройства |  |  |  |  |
|  | Соблюдаются ли требования по ремонту и содержанию зданий и сооружений | Пункт 4.4.4.1-4.4.4.5 раздела 4 Правил благоустройства |  |  |  |  |
|  | Соблюдаются ли требования по содержанию наземных частей линейных сооружений и коммуникаций | Пункт 4.4.5.1-4.4.5.4. раздела 4 Правил благоустройства |  |  |  |  |
|  | Проводятся ли работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений | Пункт 4.5.14.5.5 раздела 4 Правил благоустройства |  |  |  |  |
|  | Соблюдаются ли требования при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций | Пункт 4.8.1-4.8.20 раздела 4 Правил благоустройства |  |  |  |  |
|  | Соблюдаются ли требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения | Пункт 4.10.1-4.10.3 раздела 4 Правил благоустройства |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Должность лица, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист |  | (подпись инспектора) |  | Ф.И.О. должностного лица |

**Приложение № 4 к постановлению**

**администрации Ртищевского муниципального района**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ года № \_\_\_\_\_\_**

**QR – код**

**Проверочный лист,**

**применяемый при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве**

«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_г.

(дата заполнения проверочного листа)

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование органа муниципального контроля: |  |
| Управление ЖКХ и промышленности администрации Ртищевского муниципального района Саратовской области | |

|  |
| --- |
| 2 .Форма проверочного листа утверждена постановлением администрации Ртищевского муниципального района от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
| 3. Вид контрольного мероприятия |  |
|  | |

|  |
| --- |
| 4. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие |
|  |

|  |
| --- |
| 5. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его ИНН и (или) ОГРНИП, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его ИНН и (или) ОГРН, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющегося контролируемым лицом: |
|  |

|  |
| --- |
| 6. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| 7. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа: | |
|  | |
| 8. Учетный номер контрольного мероприятия: |  |
|  | |

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  № п/п | Контрольный  вопрос | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными актами | Ответ  на контрольный вопрос | | | Примечание  (в случае заполнения графы «неприменимо») |
| Да | Нет | Неприменимо |
|  | Согласовано ли разрешение на строительство, реконструкцию автомобильных дорог органом местного самоуправления? | п[ункты 3, 3.1 части 3 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100739&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
|  | Соблюдается ли состав и виды работ, выполняемых при капитальном ремонте автомобильных дорог? | [часть 4 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100210&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  [приказ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=313364&date=28.10.2019) Минтранса России от 16.11.2012 №402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог» |  |  |  |  |
|  | Осуществляется  ли содержание автомобильных дорог в соответствии с требованиями технических регламентов в целях обеспечения сохранности автомобильных дорог, а также организации дорожного движения, в том числе посредством поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения? | [части 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=29&fld=134), [2 статьи 17](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100215&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
|  | Соблюдается ли состав и виды работ, выполняемых при содержании автомобильных дорог ? | [часть 3 статьи 17](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100216&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  [приказ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=313364&date=28.10.2019) Минтранса России от 16.11.2012 №402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог» |  |  |  |  |
|  | Оборудованы ли объекты дорожного сервиса стоянками и местами остановки транспортных средств, а также подъездами, съездами и примыканиями в целях обеспечения доступа к ним с автомобильной дороги? | [Часть 6 статьи 22](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100255&fld=134)Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
|  | Осуществляется ли ремонт автомобильных дорог в соответствии с требованиями технических регламентов в целях поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения, а также обеспечения сохранности автомобильных дорог? | [часть 1 статьи 18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100219&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
|  | Осуществляется ли прокладка, перенос, переустройство, эксплуатация инженерных коммуникаций в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог в соответствии с техническими требованиями и условиями, установленными договором между владельцами автомобильных дорог и инженерных коммуникаций? | [часть 2 статьи 19](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100703&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
|  | Выдано ли органом местного самоуправления разрешение на строительство в случае прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций в границах придорожных полос автомобильной дороги? | [часть 5 статьи 19](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100707&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
|  | Осуществляется ли размещение объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильной дороги в соответствии с документацией по планировке территории и требованиями технических регламентов? | [часть 1 статьи 22](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100247&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
|  | Не ухудшают ли объекты дорожного сервиса видимость на автомобильной дороге, другие условия безопасности дорожного движения, а также условия использования и содержания автомобильной дороги и расположенных на ней сооружений и иных объектов? | [часть 3 статьи 22](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100249&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
|  | Выдано ли органом местного самоуправления при строительстве, реконструкции объектов дорожного сервиса, размещаемых в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения, разрешение на строительство? | [часть 4 статьи 22](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100749&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
|  | Осуществляется ли в границах полос отвода автомобильной дороги выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса? | [пункт 1 часть 3 статьи 25](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100276&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
|  | Размещены ли в границах полос отвода автомобильной дороги здания, строения, сооружения и другие объекты, не предназначенные для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящиеся к объектам дорожного сервиса? | [Пункт 2 часть 3 статьи 25](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100276&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
|  | Производится ли в границах полос отвода автомобильной дороги распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков? | [пункт 3 часть 3 статьи 25](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100276&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
|  | Согласовано ли в письменной форме владельцем автомобильной дороги строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей? | [часть 8 статьи 26](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100623&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |
|  | Содержит ли  письменное согласие технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей? | [часть 8 статьи 26](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=330823&date=28.10.2019&dst=100623&fld=134) Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| Должность лица, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист |  | (подпись инспектора) |  | Ф.И.О. должностного лица |

**Приложение № 5 к постановлению**

**администрации Ртищевского муниципального района**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ года № \_\_\_\_\_\_**

**QR – код**

**Проверочный лист,**

**применяемый при осуществлении муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения**

«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_г.

(дата заполнения проверочного листа)

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование органа муниципального контроля: |  |
| Управление ЖКХ и промышленности администрации Ртищевского муниципального района Саратовской области | |

|  |
| --- |
| 2 .Форма проверочного листа утверждена постановлением администрации Ртищевского муниципального района от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
| 3. Вид контрольного мероприятия |  |
|  | |

|  |
| --- |
| 4. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие |
|  |

|  |
| --- |
| 5. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его ИНН и (или) ОГРНИП, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его ИНН и (или) ОГРН, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющегося контролируемым лицом: |
|  |

|  |
| --- |
| 6. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| 7. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа: | |
|  | |
| 8. Учетный номер контрольного мероприятия: |  |
|  | |

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N№ п/п | | Вопрос, отражающий содержание обязательных требований | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами | | | Вывод о выполнении установленных требований | | | | | |
| да | | нет | неприменимо | Примечание (заполняется в случае заполнения графы «неприменимо» | |
| 11. | | Соблюдаются ли единой теплоснабжающей организацией расчет за товары, услуги в сфере теплоснабжения по ценам (тарифам), подлежащим государственному регулированию? | пункт 18 ст. 2 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" | | |  | |  |  |  | |
| 22. | | Соблюдаются ли [правил](https://internet.garant.ru/#/document/71985198/entry/1000)а подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, а также типовых форм документов, необходимых для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к системам теплоснабжения | Постановление Правительства РФ от 5 июля 2018 г. N 787 "О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" | | |  | |  |  |  | |
| 33. | | Соблюдается ли порядок определения в ценовых зонах теплоснабжения размера коэффициента к предельному уровню цены на тепловую энергию (мощность) и срока его применения при определении цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям? | Постановление Правительства РФ от 23 июля 2018 г. N 860 "Об отдельных вопросах ценообразования на тепловую энергию (мощность) в ценовых зонах теплоснабжения" | | |  | |  |  |  | |
| 44. | | Обеспечено ли функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб? | Пункт 1 части 5 ст. 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" | | |  | |  |  |  | |
| 55. | | Организована ли наладка принадлежащих им тепловых сетей? | Пункт 2 части 5 ст. 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" | | |  | |  |  |  | |
| 66. | | Осуществляется ли контроль [режимов потребления тепловой энергии](https://internet.garant.ru/#/document/12177489/entry/2015)? | Пункт 3 части 5 ст. 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" | | |  | |  |  |  | |
| 17. | | Обеспечено ли качество теплоносителей? | Пункт 4 части 5 ст.20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" | | |  | |  |  |  | |
| 18. | | Организован ли коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии? | Пункт 5 части 5 ст. 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" | | |  | |  |  |  | |
| 19. | | Обеспечивается ли проверка качества строительства принадлежащих [тепловых сетей](https://internet.garant.ru/#/document/12177489/entry/2005)? | Пункт 6 части 5 ст. 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" | | |  | |  |  |  | |
| 110. | | Обеспечена ли безаварийная работа объектов теплоснабжения? | Пункт 7 части 5 ст. 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" | | |  | |  |  |  | |
| 111. | | Обеспечено ли надежное теплоснабжение потребителей? | Пункт 8 части 5 ст.20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" | | |  | |  |  |  | |
| 112. | | Осуществляется ли проверка готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии? | Часть 6 ст. 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" | | |  | |  |  |  | |
| 113. | | Соблюдается ли порядок ограничения, прекращения подачи тепловой энергии, теплоносителя потребителям в случае ненадлежащего исполнения ими договора теплоснабжения, а также при выявлении бездоговорного потребления тепловой энергии? | Ст. 22 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" | | |  | |  |  |  | |
| 214. | | Имеется ли Разрешение на допуск в эксплуатацию объектов теплоснабжения, теплопотребляющих установок | Ст. 22.1. Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" | | |  | |  |  |  | |
| 215. | | Соблюдаются ли требования безопасности в сфере теплоснабжения? | Ст. 23.2. Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" | | |  | |  |  |  | |
|  | | |  |  | |  |  | | |
| Должность лица, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист | | |  | (подпись инспектора) | |  | Ф.И.О. должностного лица | | |

**Приложение № 6 к постановлению**

**администрации Ртищевского муниципального района**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ года № \_\_\_\_\_\_**

**QR – код**

**Проверочный лист,**

**применяемый при осуществлении муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий**

«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_г.

(дата заполнения проверочного листа)

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование органа муниципального контроля: |  |
| Управление ЖКХ и промышленности администрации Ртищевского муниципального района Саратовской области | |

|  |
| --- |
| 2 .Форма проверочного листа утверждена постановлением администрации Ртищевского муниципального района от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
| 3. Вид контрольного мероприятия |  |
|  | |

|  |
| --- |
| 4. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие |
|  |

|  |
| --- |
| 5. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его ИНН и (или) ОГРНИП, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его ИНН и (или) ОГРН, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющегося контролируемым лицом: |
|  |

|  |
| --- |
| 6. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| 7. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа: | |
|  | |
| 8. Учетный номер контрольного мероприятия: |  |
|  | |

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | | Вопросы, отражающие содержание обязательных требований | | | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования | | | Ответы на контрольные вопросы | | | | Примечание (заполняется в случае заполнения графы «неприменимо» | |
| да | нет | | неприменимо |
|  | | |  | Государственные природные заказники | | | | | | | | | |
| 1. | | Соблюдаются ли лицом на территории государственного природного заказника запреты или ограничения на осуществление любой деятельности, если она причиняет вред природным комплексам и их компонентам или противоречит целям создания государственных природных заказников:  1.1. сохранению и восстановлению природных комплексов (природных ландшафтов); | | | [пункт4 статьи 22](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0510F3A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD7F61B9707A79A9104F2E98DA8295B7B58CE253AsAx2L), [пункт 1 статьи 24](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0510F3A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD7F6189E03A79A9104F2E98DA8295B7B58CE253AsAx2L) Федерального закона от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" | | |  |  | |  |  | |
| 1.2. сохранению и восстановлению редких и исчезающих видов растений и животных, в том числе ценных видов в хозяйственном, научном и культурном отношениях; | | |  |  | |  |  | |
| 1.3. сохранению ископаемых объектов; | | |  |  | |  |  | |
| 1.4. сохранению и восстановлению ценных водных объектов и экологических систем; | | |  |  | |  |  | |
| 1.5. сохранению ценных объектов и комплексов неживой природы? | | |  |  | |  |  | |
| 2. | | Соблюдается ли лицом режим особой охраны территории государственного природного заказника, определенный положением о государственном природном заказнике? | | | [пункты 2, 5 статьи 24](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0510F3A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD7F6199C05A79A9104F2E98DA8295B7B58CE253AsAx2L) Федерального закона от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных  территориях" | | |  |  | |  |  | |
|  | | |  | Памятники природы | | | | | | | | | |
| 3. | | Соблюдается ли лицом на территориях, на которых находятся памятники природы, и в границах их охранных зон запрет на осуществление всякой деятельности, влекущей за собой нарушение сохранности памятников природы? | | | [пункт 1 статьи 27](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0510F3A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD7F6189C07A79A9104F2E98DA8295B7B58CE253AsAx2L) Федерального закона от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" | | |  |  | |  |  | |
| 4. | | Исполняются ли собственниками, владельцами и пользователями земельных участков, на которых находятся памятники природы, обязательства по обеспечению режима особой охраны памятников природы? | | | [пункт 2 статьи 27](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0510F3A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD7F6189C06A79A9104F2E98DA8295B7B58CE253AsAx2L) Федерального закона от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" | | |  |  | |  |  | |
|  | | |  | Дендрологические парки и ботанические сады | | | | | | | | | |
| 5. | | Соблюдается ли лицом на территории дендрологических парков и ботанических садов запрет на осуществление всякой деятельности, влекущей за собой нарушение сохранности флористических объектов и не связанной с выполнением их задач (формирования специальных коллекций растений в целях сохранения растительного мира и его разнообразия)? | | | [пункт 1 статьи 28](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0510F3A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD7F61E9901A79A9104F2E98DA8295B7B58CE253AsAx2L), [пункт 1 статьи 29](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0510F3A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD7F6189D04A79A9104F2E98DA8295B7B58CE253AsAx2L) Федерального закона от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" | | |  |  | |  |  | |
| 6. | | Соблюдается ли лицом режим особой охраны территории дендрологического парка или ботанического сада, определенный положением об этом дендрологическом парке или ботаническом саде? | | | [пункт 3 статьи 29](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0510F3A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD7F61E970CA79A9104F2E98DA8295B7B58CE253AsAx2L) Федерального закона от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" | | |  |  | |  |  | |
|  | | |  | Общие требования в области охраны окружающей среды | | | | | | | | | |
| 7. | | Соблюдается ли лицом на особо охраняемой природной территории и в границах его охранной зоны запрет на осуществление хозяйственной и иной деятельности, оказывающей негативное воздействие на окружающую среду и ведущая к деградации и (или) уничтожению природных объектов, имеющих особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение и находящихся под особой охраной? | | | [пункт 2](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E555F0D10F3A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CED6FF11CA54E89BCD42A0FA8FA629597247sCx5L) статьи 59 Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" | | |  |  | |  |  | |
| 8. | | Получено ли лицом положительное заключение государственной экологической экспертизы федерального уровня в отношении проектной документации объектов, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять на землях ООПТ регионального значения? | | | [подпункт 7.1 статьи 11](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0C10F3A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD0F511CA54E89BCD42A0FA8FA629597247sCx5L) Федерального закона от 23.11.1995 N 174-ФЗ "Об экологической экспертизе" | | |  |  | |  |  | |
| 9. | | Получено ли лицом положительное заключение государственной экологической экспертизы федерального уровня в отношении объекта, строительство, реконструкцию которого предполагается осуществлять на землях ООПТ регионального значения, и ранее получившего положительное заключение государственной экологической экспертизы, в случае истечения срока действия положительного заключения государственной экологической экспертизы? | | | [абзац четвертый подпункта 8 статьи 11](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0C10F3A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD3F611CA54E89BCD42A0FA8FA629597247sCx5L) Федерального закона от 23.11.1995 N 174-ФЗ "Об экологической экспертизе" | | |  |  | |  |  | |
| 10. | | Осуществляется ли лицом хозяйственная и иная деятельность в соответствии с документацией, получившей положительное заключение государственной экологической экспертизы в случае реализации объекта государственной экологической экспертизы? | | | [абзац пятый статьи 27](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0C10F3A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD7F6189704A79A9104F2E98DA8295B7B58CE253AsAx2L) Федерального закона от 23.11.1995 N 174-ФЗ "Об экологической экспертизе" | | |  |  | |  |  | |
| 11. | | Возмещен ли лицом вред, причиненный природным объектам и комплексам в границах особо охраняемых природных территорий? | | | [пункт 3 статьи 36](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0510F3A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD7F618960CA79A9104F2E98DA8295B7B58CE253AsAx2L) Федерального закона от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" | | |  |  | |  |  | |
|  | | |  | Охрана атмосферного воздуха | | | | | | | | | |
| 12. | | Соблюдаются ли лицом на особо охраняемых природных территориях либо в их охранных зонах нормативы допустимых выбросов? | | | [пункты 1](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E555F0D10F3A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD7F6189B05A79A9104F2E98DA8295B7B58CE253AsAx2L), [3 статьи 22](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E555F0D10F3A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD7F6189B0DA79A9104F2E98DA8295B7B58CE253AsAx2L) Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" | | |  |  | |  |  | |
| 13. | | Осуществляется ли лицом на особо охраняемых природных территориях либо в их охранных зонах эксплуатация установок очистки газа в соответствии с [правилами](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8F5C5C0719F2A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD7F61A9F04A79A9104F2E98DA8295B7B58CE253AsAx2L) эксплуатации установок очистки газа? | | | [пункт 1 статьи 16.1](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8F555C0D13F3A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CDDEFD4ECF41F9C3C247B9E486B1355B73s4xFL) Федерального закона от 04.05.1999 N 96-ФЗ "Об охране атмосферного воздуха"; | | |  |  | |  |  | |
| [Правила](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8F5C5C0719F2A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD7F61A9F04A79A9104F2E98DA8295B7B58CE253AsAx2L) эксплуатации установок очистки газа, утвержденные приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 15.09.2017 N 498 | | |  | |  |  | |
|  | | |  | Охрана и использование водных объектов | | | | | | | | | |
| 14. | | Осуществляется ли лицом пользование водными объектами, расположенными на особо охраняемых природных территориях либо в их охранных зонах, на основании договора водопользования или решения о предоставлении водного объекта в пользование? | | | [части 2](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0C15F7A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD3FF11CA54E89BCD42A0FA8FA629597247sCx5L), [3 статьи 11](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0C15F7A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD2F511CA54E89BCD42A0FA8FA629597247sCx5L) Водного кодекса Российской Федерации | | |  |  | |  |  | |
| 15. | | Соблюдаются ли лицом при пользовании водными объектами, расположенными на особо охраняемых природных территорияхлибо в их охранных зонах, условия договора водопользования, решения о предоставлении водного объекта в пользование? | | | [часть 1 статьи 13](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0C15F7A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD7F61B9B03A79A9104F2E98DA8295B7B58CE253AsAx2L), [часть 1 статьи 22](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0C15F7A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD7F61B970CA79A9104F2E98DA8295B7B58CE253AsAx2L) Водного кодекса Российской Федерации | | |  |  | |  |  | |
| 16. | | Соблюдается ли на особо охраняемых природных территориях либо в их охранных зонах режим использования земельных участков? | | | [части 15](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0C15F7A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD7F61F960CA79A9104F2E98DA8295B7B58CE253AsAx2L), [16 статьи 65](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0C15F7A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3C2DFFD4ECF41F9C3C247B9E486B1355B73s4xFL) Водного кодекса Российской Федерации | | |  |  | |  |  | |
| 17. | | Соблюдается ли лицом на особо охраняемых природных территориях либо в их охранных зонах условия обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе? | | | [части 1](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0C15F7A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD7F61A990CA79A9104F2E98DA8295B7B58CE253AsAx2L), [2](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0C15F7A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD7F61A9605A79A9104F2E98DA8295B7B58CE253AsAx2L), [6](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0C15F7A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD5FF11CA54E89BCD42A0FA8FA629597247sCx5L), [8 статьи 6](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0C15F7A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD7F61A9603A79A9104F2E98DA8295B7B58CE253AsAx2L) Водного кодекса Российской Федерации | | |  |  | |  |  | |
| 18. | | Исключен ли лицом на особо охраняемых природных территориях либо в их охранных зонах сброс в водные объекты и захоронение в них отходов производства и потребления, выведенных из эксплуатации судов и иных плавучих средств (их частей и механизмов)? | | | [часть 1 статьи 56](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0C15F7A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD7F61F9C0CA79A9104F2E98DA8295B7B58CE253AsAx2L) Водного кодекса Российской Федерации | | |  |  | |  |  | |
| 19. | | Соблюдается ли лицом на особо охраняемых природных территориях либо в их охранных зонах запрет на превышение установленных нормативов содержания пестицидов, агрохимикатов и других опасных для здоровья человека веществ и соединений в водных объектах? | | | [часть 4 статьи 56](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0C15F7A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD7F61F9D07A79A9104F2E98DA8295B7B58CE253AsAx2L) Водного кодекса Российской Федерации | | |  |  | |  |  | |
| 210. | | Исключен ли лицом на особо охраняемых природных территориях либо в их охранных зонах сброс в водные объекты сточных вод, содержание в которых пестицидов, агрохимикатов и других опасных для здоровья человека веществ и соединений превышает нормативы допустимого воздействия на водные объекты? | | | [часть 6 статьи 56](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0C15F7A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3CAD7F61F9D01A79A9104F2E98DA8295B7B58CE253AsAx2L) Водного кодекса Российской Федерации | | |  |  | |  |  | |
| 211. | | Исключен ли лицом на особо охраняемых природных территориях либо в их охранных зонах сброс сточных вод в водные объекты:  21.1. содержащие природные лечебные ресурсы; | | | [часть 2 статьи 44](consultantplus://offline/ref=79AA5D7397E6094AAAD593612B99A15C8E575B0C15F7A1AE2361EF5B41F27135AEDEB3C3DFFD4ECF41F9C3C247B9E486B1355B73s4xFL) Водного кодекса Российской Федерации | | |  |  | |  |  | |
| 21.2. отнесенные к особо охраняемым водным объектам? | | |  |  | |  |  | |
|  | | | | |  |  | | |  |  | |
| Должность лица, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист | | | | |  | (подпись инспектора) | | |  | Ф.И.О. должностного лица | |

**Приложение № 7 к постановлению**

**администрации Ртищевского муниципального района**

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ года № \_\_\_\_\_\_**

**QR – код**

**Проверочный лист,**

**применяемый при осуществлении муниципального лесного контроля на территории Ртищевского муниципального района**

«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_г.

(дата заполнения проверочного листа)

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование органа муниципального контроля: |  |
| Управление ЖКХ и промышленности администрации Ртищевского муниципального района Саратовской области | |

|  |
| --- |
| 2 .Форма проверочного листа утверждена постановлением администрации Ртищевского муниципального района от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
| 3. Вид контрольного мероприятия |  |
|  | |

|  |
| --- |
| 4. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие |
|  |

|  |
| --- |
| 5. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его ИНН и (или) ОГРНИП, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его ИНН и (или) ОГРН, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющегося контролируемым лицом: |
|  |

|  |
| --- |
| 6. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| 7. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа: | |
|  | |
| 8. Учетный номер контрольного мероприятия: |  |
|  | |

9. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Перечень вопросов | Реквизиты правового акта, содержащего обязательные требования | Варианты ответа | | | Примечания |
| да | нет | не требуется |
| 1 | Соблюдается ли порядок заключения договора аренды лесного участка? | статьи 73.1, 74 Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 2 | Соблюдаются ли условия договора аренды лесного участка, договора безвозмездного пользования лесным участком, решения о предоставлении лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование? | часть 1 статьи 71, часть 7 статьи 73.1 Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 3 | Соблюдается ли запрет на | часть 1 статьи 71 |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | самовольное занятие лесных участков? | Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 4 | Соблюдается ли порядок заключения договора купли- продажи лесных насаждений? | статья 77 Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 5 | Соблюдаются ли условия договора купли-продажи лесных насаждений? | часть 7 статьи 77  Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 6 | Составлен ли лицами, которым лесные участки предоставлены в постоянное (бессрочное) пользование или в аренду, проект освоения лесов? | части 1, 2 статьи 88 Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 7 | Выполняется ли проект освоения лесов контролируемыми лицами, осуществляющими использование лесов?  Осуществляются ли в соответствии с проектом освоения лесов:   * меры санитарной безопасности в лесах, в том числе мероприятия по предупреждению распространения вредных организмов на лесных участках; * охрана лесов от загрязнения и иного негативного воздействия; * воспроизводство лесов, в том числе уход за лесами? | часть 2 статьи 24, часть 2 статьи 60.3, часть 2 статьи 60.7, часть 5 статьи 60.12, часть 4 статьи 61, часть 2 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 8 | Соблюдается ли запрет на создание лесоперерабатывающей инфраструктуры в защитных лесах? | часть 2 статьи 14  Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 9 | Осуществляются ли в защитных лесах сплошные рубки только в целях осуществления работ: - по геологическому изучению недр;  - по использованию гидротехнических сооружений; - по использованию линейных объектов, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов? | пункты 1, 3, 4 части 1, часть 5.1 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 10 | Соблюдаются ли лицами, | части 5, 8 статьи 11 |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | которым предоставлены лесные участки, требования о недопустимости препятствования доступу граждан на эти лесные участки, а также осуществлению ими заготовки и сбора находящихся на них пищевых и недревесных лесных ресурсов, за исключением случаев ограничения пребывания граждан в лесах в целях обеспечения:   * пожарной и санитарной безопасности в лесах; * безопасности граждан при выполнении работ? | Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 11 | Содержатся ли объекты лесной инфраструктуры в состоянии, обеспечивающем их эксплуатацию по назначению при условии сохранения полезных функций лесов? | часть 2 статьи 13 Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 12 | Обеспечено ли соблюдение запретов на уничтожение лесной инфраструктуры, снос объектов лесной инфраструктуры после того, как отпала надобность в них, проведение рекультивации земель, на которых располагались такие объекты? | части 2, 3 статьи 13 Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 13 | Исполнены ли контролируемыми лицами, осуществляющими мероприятия по охране, защите и воспроизводству лесов, предусматривающие рубки лесных насаждений, требования о составлении технологической карты лесосечных работ, выполнении лесосечных работ в соответствии с технологической картой? | часть 2 статьи 16.1 Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 14 | Соблюдаются ли порядок и последовательность проведения лесосечных работ? | часть 4 статьи 16.1 Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 15 | Проводился ли после выполнения лесосечных работ осмотр места осуществления | часть 3 статьи 16.1 Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | лесосечных работ (осмотр лесосеки) и составлен ли акт осмотра лесосеки? |  |  |  |  |  |
| 16 | Осуществляются ли сплошные рубки на лесных участках? | часть 5 статьи 17  Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 17 | Соблюдается ли запрет на уничтожение или повреждение лесоустроительных и лесохозяйственных знаков? | часть 3 статьи 68  Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 18 | Соблюдается ли порядок заполнения и подачи лесной декларации? | части 2, 3 статьи 26 Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 19 | Возмещен ли вред, причиненный лесам и находящимся в них природным объектам вследствие нарушения лесного законодательства, рассчитанный в соответствии с таксами и методиками исчисления размера такого вреда? | часть 1 статьи 100  Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 20 | Соблюдаются ли требования к использованию лесов при осуществлении заготовки и сбора отдельных видов недревесных лесных ресурсов? | часть 5 статьи 32  Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 21 | Соблюдается ли запрет на уничтожение мха, лесной подстилки и других недревесных лесных ресурсов? | часть 4 статьи 32  Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 22 | Соблюдается ли требование о размещении на лесных участках, используемых для выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, временных построек? | часть 2 статьи 39  Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 23 | Соблюдаются ли требования к использованию лесов для выращивания посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев)? | часть 4 статьи 39.1 Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 24 | Соблюдаются ли Правила санитарной безопасности в лесах? | части 1, 3 статьи 60.3 Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 25 | Осуществляются ли мероприятия по предупреждению распространения вредных организмов на лесных участках, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, аренду, лицами, использующими леса на основании проекта освоения лесов? | части 2, 5 статьи 60.7 Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 26 | Осуществляется ли уход за лесами лицами, использующими леса на основании проекта освоения лесов, в соответствии с Правилами ухода за лесами? | части 2, 3 статьи 64 Лесного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| Должность лица, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист |  | (подпись инспектора) |  | Ф.И.О. должностного лица |