**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах проведения публичных слушаний 14.08.2020г. по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город Ртищево Ртищевского муниципального района Саратовской области (далее по тексту Правила)

15.00, 14 августа 2020года г. Ртищево,

 ул. Алексея Громова, д.№5

 В соответствии со статьями 5.1, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ртищевского муниципального района, Уставом муниципального образования город Ртищево Ртищевского муниципального района Саратовской области, Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования город Ртищево Ртищевского муниципального района, утверждённым решением Совета муниципального образования город Ртищево Ртищевского муниципального района от 07.08.2018года №68-353 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях на территории муниципального образования город Ртищево», на основании постановления главы муниципального образования город Ртищево Ртищевского муниципального района от 8 июля 2020 года №1/07-13 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город Ртищево Ртищевского муниципального района Саратовской области» были проведены публичные слушания 14 августа 2020 года в 14.30 часов по адресу: Саратовская область, г.Ртищево, ул. Алексея Громова, д.5, в муниципальном учреждении культуры «Ртищевская межпоселенческая центральная библиотека.

Присутствовали:

Председатель рабочей группы по организации

публичных слушаний:

Агишева Н.А. -депутат Совета муниципального образования город Ртищево Ртищевского муниципального района Саратовской области;

Члены рабочей группы по организации

публичных слушаний:

Шаракеев А.И. - председатель постоянной депутатской комиссии Совета муниципального образования город Ртищево Ртищевского муниципального района Саратовской области по жилищно-коммунальным вопросам, строительству, транспорту, связи;

Федорова Е.М. - заместитель начальника отдела по развитию инфраструктуры управления ЖКХ и промышленности администрации Ртищевского муниципального района (по согласованию);

Совцова И.Н. - консультант отдела кадровой и правовой работы администрации Ртищевского муниципального района (по согласованию).

На публичных слушаниях был рассмотрен проект внесения изменений в Правила.

В публичных слушаниях приняло участие 45 человек.

Во время проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правилапоступили предложения об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов:

1.Малахова Екатерина Викторовна, действующая по доверенности за Никульшина Виктора Викторовича, имеющего в собственности земельный участок, расположенный по адресу: г.Ртищево, ул.Пушкина, №18, предложила земельный участок с кадастровым номером 64:47:040419:57, площадью 703,0 кв.м, расположенный по адресу: г. Ртищево, ул. Пушкина, № 18, обозначить зоной ОД-2 (зона коммерческого назначения).

2.Хасанова Людмила Хамедовна и Мамедов Рашит Борисович, имеющие в общей долевой собственности земельный участок с кадастровым номером 64:47:040208:0042, площадью 430,68 кв.м, расположенный по адресу: г.Ртищево, ул.Малая Московская, № 1, и земельный участок с кадастровым номером 64:47:040208:105, площадью 232 кв.м, расположенный по адресу: г.Ртищево, ул. Малая Московская, № 3/1, предложили обозначить указанные земельные участки зоной ОД-2 (зона коммерческого назначения).

3.Малахова Екатерина Викторовна, действующая по доверенности за Гречневу Людмилу Геннадьевну, Смекалина Владислава Александровича, имеющих в общей долевой собственности земельный участок, расположенный по адресу: г.Ртищево, ул.Цепулина, № 86а, общей площадью 356,0 кв.м, предложила земельный участок с кадастровым номером 64:47:040302:15, площадью 356,0 кв.м, расположенный по адресу: г. Ртищево, ул. Цепулина, № 86а, обозначить зоной ОД-2 (зона коммерческого назначения).

4. Киселева Елена Александровна предложила изменить границу территориальной зоны ОД-2 (зона коммерческого назначения) по ул.Крылова в районе земельного участка № 7в г.Ртищево.

Комиссий по разработке правил землепользования и застройки Ртищевского района был рассмотрен проект внесения изменений в Правила и выявлены недочеты и неточности. Разработчику проекта были направлены замечания для устранения.

Заключение о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в Правила подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний от 14 августа 2020 года.

По результатам публичных слушаний рекомендовано комиссии по разработке правил землепользования и застройки Ртищевского муниципального района обеспечить внесение изменений в Правила и направить проект, подготовленный с учетом поступивших предложений, протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний главе Ртищевского муниципального района для принятия решения о направлении Проекта в Совет муниципального образования город Ртищево Ртищевского муниципального района для утверждения.

Председатель рабочей группы

Агишева Н.А.