Протокол

публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Урусовского муниципального образования (часть территории пос.Ртищевский, с.Урусово, дер.Чадаевка, пос.Стройиндустрия, пос.Раево-Воскресенский, пос.Братство, пос.Точка 1-я, с.Ивано-Кулики, пос. ц.у.свх. «Выдвиженец», с.Нижнее Голицыно, с.Курган 1-й) Ртищевского муниципального района Саратовской области

14.00, 23 ноября 2022года Ртищевский район,

с. Курган 1-й,

ул. Молодежная, д.№1

Присутствовали:

Председатель рабочей группы по организации публичных слушаний:

Салихова Г.Н. -депутат Совета Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области;

Секретарь рабочей группы по организации публичных слушаний:

Боровская С.В. -ведущий специалист администрации Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области;

Члены рабочей группы по организации публичных слушаний:

Демьянова Н.В. -депутат Совета Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области;

Федорова Е.М. -заместитель начальника отдела по развитию инфраструктуры управления ЖКХ и промышленности администрации Ртищевского муниципального района (по согласованию);

Храмова Л.В. -заместитель начальника отдела по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Ртищевского муниципального района (по согласованию);

Ушаков К.В. -заместитель начальника отдела кадровой и правовой работы администрации Ртищевского муниципального района (по согласованию)

Повестка дня:

Обсуждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Урусовского муниципального образования (часть территории пос.Ртищевский, с.Урусово, дер.Чадаевка, пос.Стройиндустрия, пос.Раево-Воскресенский, пос.Братство, пос.Точка 1-я, с.Ивано-Кулики, пос. ц.у.свх. «Выдвиженец», с.Нижнее Голицыно, с.Курган 1-й) Ртищевского муниципального района Саратовской области, утверждённые решением Совета Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района от 05 марта 2013 года №5 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Урусовского муниципального образования (часть территории – пос. Ртищевский) Ртищевского муниципального района Саратовской области» (в редакции решения Собрания депутатов Ртищевского муниципального района от 3 октября 2022 года № 103-557) (далее по тексту – Правила).

**Федорова Е.М.:** 10 ноября 2022 года Советом Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области принято постановление № 3 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки территории Урусовского муниципального образования (часть территории пос.Ртищевский, с.Урусово, дер.Чадаевка, пос.Стройиндустрия, пос.Раево-Воскресенский, пос.Братство, пос.Точка 1-я, с.Ивано-Кулики, пос. ц.у.свх. «Выдвиженец», с.Нижнее Голицыно, с.Курган 1-й) Ртищевского муниципального района Саратовской области».

Данное постановление было опубликовано в газете «Перекресток России» 15 ноября 2022 года № 87 и размещено на сайте администрации Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://yrys.rtishevo.sarmo.ru/>.

Проект внесения изменений в Правила размещен на сайте администрации Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://yrys.rtishevo.sarmo.ru/>.

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участниками публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки, проектам, предусматривающим внесение изменений в данный документ, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Настоящие публичные слушания проходят в соответствии со статьями 5.1, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ртищевского муниципального района, Уставом Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района, Положением о публичных слушаниях на территории Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района, утверждённым решением Совета Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района от 15.08.2018года №28 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях на территории Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района».

Проект внесения изменений в Правила был подготовлен на основании постановления администрации Ртищевского муниципального района от 18 февраля 2022 года №179 «О принятии решения о подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований Ртищевского муниципального района Саратовской области».

Проект внесения изменений в Правила был подготовлен ГУПП «Институт Саратовгражданпроект» Саратовской области, адрес: 410002, г.Саратов, Бабушкин взвоз, д.1.

Данный документ устанавливает порядок регулирования землепользования и застройки территории Урусовского муниципального образования (часть территории пос.Ртищевский, с.Урусово, дер.Чадаевка, пос.Стройиндустрия, пос.Раево-Воскресенский, пос.Братство, пос.Точка 1-я, с.Ивано-Кулики, пос. ц.у.свх. «Выдвиженец», с.Нижнее Голицыно, с.Курган 1-й), основанный на градостроительном зонировании – делении всей территории населённых пунктов на территориальные зоны, установлении для них градостроительных регламентов.

Текстовая часть Правил изложена в соответствии с действующим законодательством.

По проекту внесения изменений в Правила до дня проведения публичных слушаний каких-либо обращений и заявлений не поступало.

Во время проведения публичных слушаний от присутствующих граждан каких-либо замечаний по обсуждаемому проекту Правил не поступило.

Присутствующие граждане предложили проект внесения изменений Правила, протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний направить главе Ртищевского муниципального района для принятия решения о направлении Проекта в Собрание депутатов Ртищевского муниципального района Саратовской области для утверждения.

Итоги голосования:

«За» - проголосовали - 8 человек.

«Против» - 0 человек.

Воздержались от голосования – 0 человек.

На основании протокола публичных слушаний рабочей группой по организации публичных слушаний будет подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

Председатель рабочей группы Г.Н. Салихова

Секретарь рабочей группы С.В. Боровская