**Протокол**

**публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Урусовского муниципального образования (часть территории – пос. Ртищевский, с. Урусово, дер. Чадаевка, пос. Стройиндустрия, пос. Раево-Воскресенский, пос. Братство, пос. Точка 1-я, с. Ивано-Кулики, пос. ц.у.свх. «Выдвиженец», с. Нижнее Голицыно, с. Курган 1-й) Ртищевского муниципального района Саратовской области.**

15:00, 19 марта 2024 года Ртищевский район,

с. Ивано – Кулики, ул. Речная,

в районе жилого дома № 18

**Присутствовали:**

**Председатель рабочей группы по организации публичных слушаний:**

**Демьянова Н.В.** - глава Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области;

**Секретарь рабочей группы:**

**Боровская С.В.** -ведущий специалист администрации Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области;

**Члены рабочей группы:**

**Салихова Г.Н.** -депутат Совета Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области

**Повестка дня:**

 Обсуждение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки территории Урусовского муниципального образования (часть территории – пос. Ртищевский, с. Урусово, дер. Чадаевка, пос. Стройиндустрия, пос. Раево-Воскресенский, пос. Братство, пос. Точка 1-я, с. Ивано-Кулики, пос. ц.у.свх «Выдвиженец», с. Нижнее Голицыно, с. Курган 1-й) Ртищевского муниципального района Саратовской области, (далее по тексту – Правила).

 Публичные слушания открывает и ведёт председатель рабочей группы по организации публичных слушаний Демьянова Н.В.

 **Демьянова Н.В.:** 28 февраля 2024 года главой Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области принято постановление № 3 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки территории Урусовского муниципального образования (часть территории – пос. Ртищевский, с. Урусово, дер. Чадаевка, пос. Стройиндустрия, пос. Раево-Воскресенский, пос. Братство, пос. Точка 1-я, с. Ивано-Кулики, пос. ц.у.свх «Выдвиженец», с. Нижнее Голицыно, с. Курган 1-й) Ртищевского муниципального района Саратовской области».

 Данное постановление было опубликовано в газете «Перекресток России» 1 марта 2024 года № 17 и размещено на сайте администрации Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [urusovskoe-r64.gosweb.gosuslugi.ru](https://urusovskoe-r64.gosweb.gosuslugi.ru/).

 Проект внесения изменений в Правила размещен на сайте администрации Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [urusovskoe-r64.gosweb.gosuslugi.ru](https://urusovskoe-r64.gosweb.gosuslugi.ru/).

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участниками публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки, проектам, предусматривающим внесение изменений в данный документ, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

 Слово предоставляется Салиховой Гулире Нургалиевне – депутату Совета Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области.

 **Салихова Г.Н.:**

 Настоящие публичные слушания проходят в соответствии со статьями 5.1, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ртищевского муниципального района, Уставом Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района, Положением о публичных слушаниях на территории Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района, утверждённым решением Совета Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района от 15.08.2018 года № 28 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях на территории Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района».

 Проект внесения изменений в Правила подготовлен на основании постановления администрации Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области от 12 апреля 2023 года № 23 «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Урусовского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области».

 Проект внесения изменений в Правила подготовлен филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области, адрес: 410012, г.Саратов, Театральная площадь, д.11.

 Данный документ устанавливает порядок регулирования землепользования и застройки территории Урусовского муниципального образования (часть территории – пос. Ртищевский, с. Урусово, дер. Чадаевка, пос. Стройиндустрия, пос. Раево-Воскресенский, пос. Братство, пос. Точка 1-я, с. Ивано-Кулики, пос. ц.у.свх «Выдвиженец», с. Нижнее Голицыно, с. Курган 1-й) Ртищевского муниципального района Саратовской области, основанный на градостроительном зонировании – делении всей территории, в отношении которой подготовлен картографический материал, на территориальные зоны, установлении для них градостроительных регламентов. Подготовленный проект Правил предусматривает внесение изменений в картографический материал населенных пунктов пос. Ртищевский, с. Ивано – Кулики.

Текстовая часть Правил изложена в соответствии с действующим законодательством.

До проведения настоящих публичных слушаний предложения и замечания по проекту внесения изменений в Правила не поступали.

**Демьянова Н.В.:** Уважаемые присутствующие, какие будут вопросы к докладчику? Какие будут предложения?

Предложения и замечания не поступили.

 **Демьянова Н.В.** предложила направить проект внесения изменений Правила, протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний главе Ртищевского муниципального района для принятия решения о направлении документов в Собрание депутатов Ртищевского муниципального района Саратовской области для утверждения.

 Итоги голосования:

«За» - проголосовали – 4 человек.

«Против» - 0 человек.

Воздержались от голосования – 0 человек.

На основании протокола публичных слушаний рабочей группой по организации публичных слушаний будет подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

На этом публичные слушания считаются закрытыми.

Председатель рабочей группы Н.В. Демьянова

Секретарь рабочей группы С.В. Боровская