Приложение

к постановлению администрации

Ртищевского муниципального района

от 21 декабря 2022 г. № 1133

**ПОРЯДОК
согласования места производства промышленной продукции, производство которой должно быть освоено в ходе реализации инвестиционного проекта на территории Ртищевского муниципального района в соответствии со специальным инвестиционным контрактом**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру согласования администрацией Ртищевского муниципального района места производства промышленной продукции, производство которой должно быть освоено в ходе реализации инвестиционного проекта на территории Ртищевского муниципального района в соответствии со специальным инвестиционным контрактом (далее — порядок).
2. Инвестор направляет в администрацию Ртищевского муниципального района заявление в соответствии с утвержденной формой (далее – заявление) на бумажном носителе или в электронной форме на адрес rtishevomr@yandex.ru с приложением следующих документов (приложение №1):
	1. информация об инвесторе – инициаторе заключения специального инвестиционного контракта в соответствии с утвержденной формой (Приложение №2 к порядку);
	2. информация об инвестиционном проекте, планируемом к реализации, в соответствии с утвержденной формой (Приложение №3 к порядку);
	3. информация о месте реализации инвестиционного проекта в соответствии с утвержденной формой (Приложение №4 к порядку);
	4. информация о современной технологии, разработке и (или) внедрении которой предполагается осуществлять в ходе реализации инвестиционного проекта в соответствии с утвержденной формой (Приложение №5 к порядку).
3. Документы, указанные в пункте 2 настоящего порядка, должны быть подписаны руководителем с указанием даты составления, заверены печатью (при наличии), либо указано отсутствие печати.
4. Инвестор несет ответственность за достоверность представленных сведений. Заявление и прилагаемые к нему документы подписываются инвестором, либо иным уполномоченным представителем инвестора.
5. Заявление и прилагаемые к нему документы рассматриваются администрацией Ртищевского муниципального района в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня их регистрации.
6. Отдел делопроизводства администрации Ртищевского муниципального района:
	1. регистрирует поступившее от инвестора заявление в срок не более трех рабочих дней со дня ее поступления;
	2. направляет в отдел экономики и инвестиционной политики, в Управление ЖКХ и промышленности, в отдел по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Ртищевского муниципального района зарегистрированное заявление с приложенными документами.
7. Документы внутри администрации Ртищевского муниципального района направляются посредством системы электронного документооборота и делопроизводства.
8. Управление ЖКХ и промышленности администрации Ртищевского муниципального района в срок, не превышающий 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления документов в Управление ЖКХ и промышленности администрации Ртищевского муниципального района, направляют в отдел экономики и инвестиционной политики администрации Ртищевского муниципального района заключение о соответствии реализации инвестиционного проекта на выбранном (выбранных) инвестором земельном участке (земельных участках) документам территориального планирования Ртищевского муниципального района, режиму использования, установленному градостроительными регламентами Правил землепользования и застройки Ртищевского муниципального района, документации по планировке территории (в случае расположения земельного участка (земельных участков) в границах территории).
9. Заключение должно содержать следующую информацию:

1) о земельном участке (земельных участках), планируемом (планируемых) для производства промышленной продукции производство которой должно быть освоено в ходе реализации инвестиционного проекта на территории Ртищевского муниципального района в соответствии со специальным инвестиционным контрактом:

а) функциональная зона;

б) территориальная зона;

в) кадастровый номер (при наличии);

г) площадь;

д) вид разрешенного использования земельного участка (при наличии);

е) адрес (местоположение).

2) одно из мнений Управления ЖКХ и промышленности:

а) о согласовании места производства промышленной продукции;

б) о невозможности согласования места производства промышленной продукции, с указанием обоснований соответствующего решения.

1. Отдел по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Ртищевского муниципального района в срок, не превышающий 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления документов в отдел по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Ртищевского муниципального района направляет в отдел экономики и инвестиционной политики администрации Ртищевского муниципального района информационную справку, в которой указывает на наличие или отсутствие правоустанавливающего документа на данный (данные) земельный участок (земельные участки), планируемого (планируемых) для производства промышленной продукции производство которой должно быть освоено в ходе реализации инвестиционного проекта на территории Ртищевского муниципального района в соответствии со специальным инвестиционным контрактом.
2. Отдел экономики и инвестиционной политики администрации Ртищевского муниципального района в срок, не превышающий 5 (пять) рабочих дней со дня поступления заключения от Управления ЖКХ и промышленности администрации Ртищевского муниципального района и информационной справки от отдела по управлению имуществом и земельным отношениям, готовит сводное заключение о согласовании (не согласовании) места производства промышленной продукции, производство которой должно быть освоено в ходе реализации инвестиционного проекта на территории Ртищевского муниципального района в соответствии со специальным инвестиционным контрактом.
3. Сводное заключение должно содержать следующую информацию:
4. полное наименование инвестора (для юридического лица), фамилию, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя);
5. основной государственный регистрационный номер
(для юридического лица), идентификационный номер налогоплательщика (для физического лица), основной государственный номер индивидуального предпринимателя (для индивидуального предпринимателя);
6. наименование современной технологии, разработку и (или) внедрение которой предполагается осуществлять в ходе реализации инвестиционного проекта в соответствие с перечнем современных технологий, утвержденным Правительством Российской Федерации;
7. информацию о земельном участке (земельных участках), планируемом (планируемых) для производства промышленной продукции производство которой должно быть освоено в ходе реализации инвестиционного проекта на территории Ртищевского муниципального района в соответствии со специальным инвестиционным контрактом:
* кадастровый номер (при наличии),
* площадь,
* адрес (местоположение).
1. одно из следующих предложений:
* о согласовании места производства промышленной продукции;
* о невозможности согласования места производства промышленной продукции, с указанием обоснований соответствующего решения.
1. Основанием для подготовки отделом экономики и инвестиционной политики сводного заключения с предложением о невозможности согласования места производства промышленной продукции являются следующие условия:
2. технология, разработка и (или) внедрение которой предполагается осуществлять в ходе реализации инвестиционного проекта не включена в перечень современных технологий, утвержденный Правительством Российской Федерации;
3. полное или частичное отсутствие в прилагаемых документах информации, необходимой для проведения оценки возможности реализации инвестиционного проекта на выбранном (выбранных) инвестором земельном участке (земельных участках);
4. невозможность реализации инвестиционного проекта на выбранном (выбранных) инвестором земельном участке (земельных участках) ввиду несоответствия документам территориального планирования Ртищевского муниципального района, режиму использования, установленному градостроительными регламентами Правил землепользования и застройки Ртищевского муниципального района, документации по планировке территории (в случае расположения земельного участка (земельных участков) в границах территории);
5. невозможность реализации инвестиционного проекта на выбранном (выбранных) земельном участке (земельных участках) ввиду наличия ограничений, препятствующих реализации, установленных на земельный участок (земельные участки) в соответствии с действующим законодательством.
6. Отдел экономики и инвестиционной политики администрации Ртищевского муниципального района для вынесения решения в течение 5 (пяти) рабочих дней организует заседание Комиссии по согласованию места производства промышленной продукции, производство которой должно быть освоено в ходе реализации инвестиционного проекта на территории Ртищевского муниципального района в соответствии со специальным инвестиционным контрактом (далее – Комиссия).
7. Комиссия является коллегиальным совещательным органом, формируется в составе председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря Комиссии и членов Комиссии, согласно приложению
№ 6 к порядку.
8. В состав Комиссии входят:

1) Первый заместитель Главы администрации Ртищевского муниципального района;

1. Заместитель Главы администрации по промышленности, транспорту, ЖКХ и сельскому хозяйству;
2. Начальник отдела экономики и инвестиционной политики;
3. Начальник отдела кадровой и правовой работы;
4. Начальник отдела по управлению имуществом и земельным отношениям;
5. Заместитель начальника отдела по развитию инфраструктуры управления ЖКХ и промышленности;
6. заместитель начальника отдела экономики и инвестиционной политики.
7. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины членов Комиссии.
8. Председателем Комиссии является первый заместитель Главы администрации Ртищевского муниципального района.
9. По результатам рассмотрения сводного заключения, подготовленного отделом экономики и инвестиционной политики администрации Ртищевского муниципального района на заседании Комиссии, принимается одно из рекомендаций:
	1. о согласовании места производства промышленной продукции;
	2. о невозможности согласования места производства промышленной продукции.
10. Рекомендации Комиссии оформляются протоколом, который подписывается председательствующим на заседании Комиссии и секретарем Комиссии.
11. На основании подписанного протокола отдел экономики и инвестиционной политики администрации Ртищевского муниципального района в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания председательствующим на заседании Комиссии протокола готовит письмо администрации Ртищевского муниципального района о согласовании либо о несогласовании места производства промышленной продукции, производство которой должно быть освоено в ходе реализации инвестиционного проекта на территории Ртищевского муниципального района в соответствии со специальным инвестиционным контрактом (далее – письмо).
12. Письмо, указанное в пункте 21 настоящего порядка, направляется инвестору в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания письма почтой, либо электронной почтой, указанной в заявлении, для дальнейшего использования инвестором при направлении предложения инвестора о заключении специального инвестиционного контракта.
13. В случае принятия решения о невозможности согласования места производства промышленной продукции по основаниям инвестор вправе повторно обратиться в администрацию Ртищевского муниципального района за получением согласования после устранения замечания (замечаний), установленных в решении.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1 к [Порядку](#sub_1000) согласования места производства промышленной продукции, производство которой должно быть освоено в ходе реализации инвестиционного проекта на территории Ртищевского муниципального района в соответствии со специальным инвестиционным контрактом |

ЗАЯВЛЕНИЕ

о согласовании Ртищевский муниципальным районом места производства

промышленной продукции на основании части 7 (9) статьи 18.3

Федерального закона от 31 декабря 2014 года № 488-ФЗ «О промышленной

политике в Российской Федерации»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование организации (индивидуального предпринимателя)*

просит согласовать место производства промышленной продукции в целях заключения специального инвестиционного контракта в рамках реализации инвестиционного проекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*(наименование инвестиционного проекта)*

Настоящим даю согласие на обработку сведений, представленных в Заявлении и приложенных к нему документах, и их рассмотрение в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*перечисляются документы, прилагаемые к Заявлению)*

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель организации

(индивидуальный предприниматель) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*М.П. (дата) (подпись) (фамилия, имя, отчество)*

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 2 к [Порядку](#sub_1000) согласования места производства промышленной продукции, производство которой должно быть освоено в ходе реализации инвестиционного проекта на территории Ртищевского муниципального района в соответствии со специальным инвестиционным контрактом |

Форма

Информация об Инвесторе

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование сведений | Содержание |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Полное наименование Инвестора с указанием организационно-правовой формы |  |
| 2 | Основной государственный регистрационный номер юридического лица/индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП) |  |
| 3 | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) |  |
| 4 | Место нахождения Инвестора (для юридического лица)/адрес регистрации по месту пребывания либо по месту жительства (для индивидуального предпринимателя) |  |
| 5 | Почтовый адрес Инвестора/адрес электронной почты Инвестора |  |
| 6 | Контактное лицо Инвестора (фамилия, имя, отчество (при наличии), телефон) |  |
| 7 | Основные виды экономической деятельности, осуществляемые инвестором с указанием кодов по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОКВЭД 2) ОК 029-2014 (КДЕС. Ред. 2) |  |

|  |
| --- |
| Дата «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года |
| Достоверность подтверждаю. | Руководитель организации (индивидуальный предприниматель)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(подпись) (фамилия, имя, отчество)* |
|  | Приложение № 3 к [Порядку](#sub_1000) согласования места производства промышленной продукции, производство которой должно быть освоено в ходе реализации инвестиционного проекта на территории Ртищевского муниципального района в соответствии со специальным инвестиционным контрактом |

Форма

Информация об инвестиционном проекте

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование сведений | Содержание |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Наименование проекта (кратко) |  |
| 2 | Предполагаемый объем инвестиций за весь срок реализации проекта |  |
| 3 | Количество рабочих мест, создаваемых в ходе реализации проекта |  |
| 4 | Сведения о предполагаемом строительстве/реконструкции объектов капитального строительства, включая технические характеристики планируемых к размещению объектов |  |
| 5 | Срок реализации проекта |  |
| 6 | Текущее состояние реализации проекта |  |
| 7 | Минимальный объем налогов, сборов, страховых взносов, которые будут уплачены инвестором с учетом применения мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных специальным контрактом, и без учета применения таких мер |  |

|  |
| --- |
| Дата «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года |
| Достоверность подтверждаю. | Руководитель организации (индивидуальный предприниматель)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(подпись) (фамилия, имя, отчество)* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 4 к [Порядку](#sub_1000) согласования места производства промышленной продукции, производство которой должно быть освоено в ходе реализации инвестиционного проекта на территории Ртищевского муниципального района в соответствии со специальным инвестиционным контрактом |

Форма

Информация о месте реализации инвестиционного проекта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование сведений | Содержание |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Полное наименование субъекта Российской Федерации, на территории которого предполагается реализовывать инвестиционный проект |  |
| 2 | Полное наименование муниципального образования на территории которого предполагается реализовывать инвестиционный проект |  |
| 3 | Место производства промышленной продукции (адрес и кадастровый номер (при наличии) земельного участка (земельных участков), на котором будет располагаться производство промышленной продукции) |  |
| 4 | Информация о собственнике земельного участка (земельных участков) с приложением копии (копий) подтверждающего документа (подтверждающих документов) |  |

|  |
| --- |
| Дата «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года |
| Достоверность подтверждаю. | Руководитель организации (индивидуальный предприниматель)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(подпись) (фамилия, имя, отчество)* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 5 к [Порядку](#sub_1000) согласования места производства промышленной продукции, производство которой должно быть освоено в ходе реализации инвестиционного проекта на территории Ртищевского муниципального района в соответствии со специальным инвестиционным контрактом |

Форма

Информация о современной технологии, разработку и (или) внедрение которой предполагается осуществлять в ходе реализации инвестиционного проекта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Разработчик современной технологии, наименование современной технологии | Номер современной технологии в соответствие с перечнем видов технологий, признаваемых современными технологиями в целях заключения специальных инвестиционных контрактов | Наименование промышленной продукции, серийное производство которой должно быть освоено в результате разработки и (или) внедрения соответствующего вида современной технологии |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| Дата «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года |
| Достоверность подтверждаю. | Руководитель организации (индивидуальный предприниматель)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(подпись) (фамилия, имя, отчество)* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 6к [Порядку](#sub_1000) согласования места производства промышленной продукции, производство которой должно быть освоено в ходе реализации инвестиционного проекта на территории Ртищевского муниципального района в соответствии со специальным инвестиционным контрактом |

**СОСТАВ
Комиссии по согласованию места производства промышленной продукции, производство которой должно быть освоено в ходе реализации инвестиционного проекта на территории Ртищевского муниципального района (далее – Комиссия)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Глухов АндрейАлександрович  | − | Первый заместитель Главы администрации Ртищевского муниципального района, председатель Комиссии; |
| 2. | Мызников Константин Юрьевич  | − | Заместитель Главы администрации по промышленности, транспорту, ЖКХ и сельскому хозяйству, зам.председателя Комиссии; |
| 3. | ДеминаАнна Вячеславовна- | − | Начальник отдела экономики и инвестиционной политики, секретарь комиссии. |
|  | Члены Комиссии: |  |  |
| 4. | Костина ИринаВладимировна  | − | Начальник отдела кадровой и правовой работы, член Комиссии |
| 5. | ПлатоноваДинаСергеевна  | − | Начальник отдела по управлению имуществом и земельным отношениям, член Комиссии |
| 6. | Федорова Елена Михайловна  | − | Заместитель начальника отдела по развитию инфраструктуры управления ЖКХ и промышленности, член Комиссии; |
| 7. | ГавриловаНатальяВладимировна  | − | Заместитель начальника отдела экономики и инвестиционной политики, член Комиссии. |

**Верно: начальник отдела делопроизводства**

**администрации муниципального района К.Н. Негматова**