



ткс

АДМИНИСТРАЦИЯ
РТИЩЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 13 октября 2021 года № 722-р

**Об определении управляющей организации
для управления многоквартирными домами,
в которых собственниками помещений
не выбран способ управления или выбранный
способ управления не реализован**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положениями Жилищного Кодекса Российской Федерации, пунктом 2 Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства РФ 21.12.2018 г. № 1616, а также для непрерывного оказания жилищно-коммунальных услуг, обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, руководствуясь Уставом Ртищевского муниципального района:

1. Определить Ртищевское МУП «Жилцентр» с 13 октября 2021 года управляющей организацией в отношении многоквартирных домов, расположенных по адресу: дом № 40 по ул. Волгоградской, г. Ртищево, до момента определения результатов конкурса по отбору управляющей организации.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, устанавливаемый в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (подпункт а пункта 2 Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или

выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства РФ 21.12.2018 г. № 1616).

3. Установить размер платы за содержание жилого помещения, определенный в соответствии с частью 4 ст.158 Жилищного Кодекса Российской Федерации в размере 12 руб. 04 коп. с 1 кв.м.

4. Начальнику управления ЖКХ и промышленности Норову А.А. обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте администрации Ртищевского муниципального района в сети Интернет и в ГИС ЖКХ, направить в Государственную жилищную инспекцию Саратовской области и собственникам помещений в многоквартирных домах в установленные сроки.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации по промышленности, транспорту, ЖКХ и сельскому хозяйству Ртищевского муниципального района Мызникова К.Ю.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ртищевского
муниципального района



А.В. Жуковский