**Протокол**

**публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Макаровского муниципального образования (часть территории - с. Макарово, с. Северка, с. Репьевка, с. Отрадино, с. Потьма) Ртищевского муниципального района Саратовской области**

14.00, 10 сентября 2021 года Ртищевский район,

 с. Макарово,

 ул. Советская, д.9

**Присутствовали:**

**Председатель рабочей группы:**

**Рожкова А.С.** -депутат Совета Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области;

**Секретарь рабочей группы:**

**Базарнова Т.Н.** -главный специалист администрации Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области;

**Члены рабочей группы:**

**Федорова Е.М.** -заместитель начальника отдела по развитию инфраструктуры управления ЖКХ и промышленности администрации Ртищевского муниципального района (по согласованию);

**Мещеряков А.А.** - заместитель начальника отдела кадровой и правовой работы администрации Ртищевского муниципального района (по согласованию).

**Повестка дня:**

Обсуждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Макаровского муниципального образования (часть территории- с. Макарово, с. Северка, с. Репьевка, с. Отрадино, с. Потьма) Ртищевского муниципального района Саратовской области, утверждённые решением Совета Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области от 14.03.2013 года №6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Макаровского муниципального образования (часть территории – с. Макарово) Ртищевского муниципального района Саратовской области (с внесёнными изменениями решениями Собрания депутатов Ртищевского муниципального района Саратовской области от 28 апреля 2016 года №5-37, от 28 декабря 2016 года №9-69, от 15 октября 2018 года №37-245, от 04 июня 2021года №75-443, (далее по тексту – Правила).

 **Федорова Е.М.:** 21 июля 2021 года Советом Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области принято постановление № 3 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Макароского муниципального образования (часть территории- с. Макарово, с. Северка, с. Репьевка, с. Отрадино) Ртищевского муниципального района Саратовской области».

 Данное постановление было опубликовано в газете «Перекресток России» 3 августа 2021 года № 55 (16172) и размещено на сайте администрации Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://mak.rtishevo.sarmo.ru/>.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Макаровского муниципального образования (часть территории- с. Макарово, с. Северка, с. Репьевка, с. Отрадино, с. Потьма) Ртищевского муниципального района Саратовской области размещен на сайте администрации Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://mak.rtishevo.sarmo.ru/>.

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участниками публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки, проектам, предусматривающим внесение изменений в данный документ, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

 Настоящие публичные слушания проходят в соответствии со статьями 5.1, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ртищевского муниципального района, Уставом Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района, Положением о публичных слушаниях на территории Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района, утверждённым решением Совета Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района от 04.09.2018года №31 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаниях на территории Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района».

В 2021 году в комиссию по разработке правил землепользования и застройки Ртищевского района, утверждённую постановлением администрации Ртищевского муниципального района от 29 июня 2012 года №1323 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования город Ртищево», с внесёнными изменениями постановлениями администрации Ртищевского муниципального района от 25 июня 2015 года №1309, от 4 мая 2016 года №557, от 1 ноября 2016 года №1477, от 15 февраля 2017 года №144, от 9 июня 2017 года №587, от 4 июня 2018 года №602, от 24 декабря 2018 года №1433, от 25 сентября 2019 года №980 (далее по тексту - Комиссия) поступило обращение Янус О.П. – и.о.главы администрации Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района о внесении изменений в Правила.

Комиссией рассмотрено поступившее обращение о внесении изменений в Правила.

На основании рекомендаций Комиссии главой Ртищевского муниципального района было принято постановление от 18 февраля 2021 года №125 «О принятии решения о подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований Ртищевского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области».

 Проект внесения изменений в Правила был подготовлен ГУПП «Институт Саратовгражданпроект» Саратовской области, адрес: 410002, г.Саратов, Бабушкин взвоз, д.1.

 Данный документ устанавливает порядок регулирования землепользования и застройки территории Макаровского муниципального образования (часть территории- с. Макарово, с. Северка, с. Репьевка, с. Отрадино, с. Потьма), основанный на градостроительном зонировании – делении всей территории населённых пунктов на территориальные зоны, установлении для них градостроительных регламентов.

 Текстовая часть Правил изложена в соответствии с действующим законодательством.

 По проекту внесения изменений в Правила до дня проведения публичных слушаний каких-либо обращений и заявлений не поступало.

 Во время проведения публичных слушаний от присутствующих граждан каких-либо обращений и заявлений не поступало.

 Присутствующие граждане предложили проект внесения изменений Правила, протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний направить главе Ртищевского муниципального района для принятия решения о направлении Проекта в Собрание депутатов Ртищевского муниципального района Саратовской области для утверждения.

Итоги голосования:

«За» - проголосовали - 10 человек.

«Против» - 0 человек.

Воздержались от голосования – 0 человек.

На основании протокола публичных слушаний рабочей группой по организации публичных слушаний будет подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

Председатель рабочей группы А.С. Рожкова

Секретарь рабочей группы Т.Н. Базарнова