

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.07.2019 г., поступившего на рассмотрение 31.07.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
31.07.2019 № 64/001/002/2019-534835			
Кадастровый номер:		64:47:040612:302	

Номер кадастрового квартала:	64:47:040612
Дата присвоения кадастрового номера:	12.04.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Саратовская область, г Ртищево, ул Полевая, д 3
Площадь:	85 +/- 3.22кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	24956.85
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	64:47:040702:77
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА		Туктаров В. Б.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
31.07.2019 № 64/001/002/2019-534835			
Кадастровый номер:		64:47:040612:302	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	трансформаторные подстанции (ТП)
Сведения о кадастровом инженере:	Королев Юрий Игоревич №64-11-163, 05.04.2019
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА		Туктаров В. Б.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
31.07.2019 № 64/001/002/2019-534835			
Кадастровый номер:		64:47:040612:302	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. Наименование органа, уполномоченного в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ» на распоряжение таким земельным участком: Администрация Ртищевского муниципального района Саратовской области. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Баринов Виктор Иванович, от имени представляемого по доверенности: АДМИНИСТРАЦИЯ РТИЩЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА		Туктаров В. Б.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

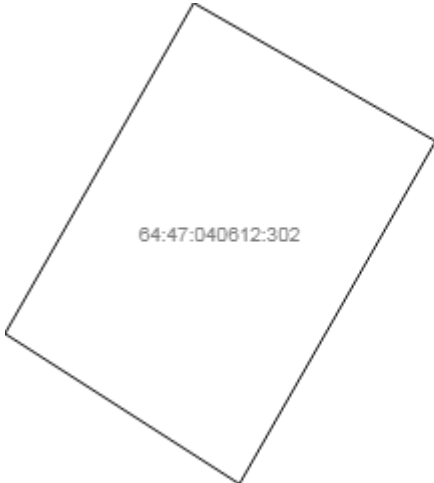
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___
Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
31.07.2019 № 64/001/002/2019-534835	
Кадастровый номер:	64:47:040612:302
1.	Правообладатель (правообладатели):
1.1.	Ртищевский муниципальный район Саратовской области
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:
2.1.	Собственность, № 64:47:040612:302-64/015/2019-1 от 17.04.2019
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
3.1.1.	вид: Аренда
	дата государственной регистрации: 29.07.2019
	номер государственной регистрации: 64:47:040612:302-64/001/2019-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 29.07.2019 по 03.07.2024
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "ЭЛТРЕЙТ", ИНН: 6453073230, ОГРН: 1036405316694
	основание государственной регистрации: Договор аренды муниципального имущества от 03.07.2019 №9
4.	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА		Туктаров В. Б.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
31.07.2019 № 64/001/002/2019-534835			
Кадастровый номер:		64:47:040612:302	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА		Туктаров В. Б.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
31.07.2019 № 64/001/002/2019-534835			
Кадастровый номер:		64:47:040612:302	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	4	119° 43'	7.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	1	29° 44'	10.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	2	302° 39'	7.80	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	3	209° 49'	11.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА		Туктаров В. Б.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
31.07.2019 № 64/001/002/2019-534835			
Кадастровый номер:		64:47:040612:302	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-64, зона 1				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	577420.19	1350006.72	данные отсутствуют	0.10
2	577410.93	1350001.43	данные отсутствуют	0.10
3	577406.72	1350008	данные отсутствуют	0.10
4	577416.32	1350013.50	данные отсутствуют	0.10

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА		Туктаров В. Б.
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.