Протокол

публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Макаровского муниципального образования (часть территории - с. Макарово, с. Северка, с. Репьевка, с. Отрадино, с. Потьма, с. Васильевка, с. Чиганак, с. Холуденовка) Ртищевского муниципального района Саратовской области

10.00, 30 мая 2023 года Ртищевский район,

с. Макарово,

ул. Советская, д.9

Присутствовали:

Председатель рабочей группы:

Юлин В.А. - глава Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области;

Секретарь рабочей группы:

Базарнова Т.Н. -главный специалист администрации Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области (по согласованию);

Члены рабочей группы:

Рожкова А.С. -депутат Совета Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района саратовской области;

Янус О.П. - глава администрации Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области (по согласованию);

Астапова Е.Н. - ведущий специалист администрации Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области (по согласованию).

**Повестка дня:**

Обсуждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Макаровского муниципального образования (часть территории- с. Макарово, с. Северка, с. Репьевка, с. Отрадино, с. Потьма, с. Васильевка, с. Чиганак, с. Холуденовка) Ртищевского муниципального района Саратовской области, утверждённые решением Совета Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области от 14.03.2013 года №6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Макаровского муниципального образования (часть территории – с. Макарово) Ртищевского муниципального района Саратовской области» (с внесёнными изменениями решениями Собрания депутатов Ртищевского муниципального района Саратовской области от 28 апреля 2016 года №5-37, от 28 декабря 2016 года №9-69, от 15 октября 2018 года №37-245, от 04 июня 2021года №75-443, от 12 ноября 2021 Г. №85-479, от 15 декабря 2022 г. №107-578) (далее по тексту – Правила).

**Юлин В.А.:** 16 мая 2023 года Советом Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области принято постановление № 1 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Макаровского муниципального образования (часть территории- с. Макарово, с. Северка, с. Репьевка, с. Отрадино, с. Потьма, с. Васильевка, с. Чиганак, с. Холуденовка) Ртищевского муниципального района Саратовской области».

Данное постановление было опубликовано в газете «Перекресток России» 23 мая 2023 года № 38 (16351) и размещено на сайте администрации Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://makarovskoe-r64.gosweb.gosuslugi.ru/.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Макаровского муниципального образования (часть территории- с. Макарово, с. Северка, с. Репьевка, с. Отрадино, с. Потьма, с. Васильевка, с. Чиганак, с. Холуденовка) Ртищевского муниципального района Саратовской области размещен на сайте администрации Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://makarovskoe-r64.gosweb.gosuslugi.ru/.

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участниками публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки, проектам, предусматривающим внесение изменений в данный документ, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Настоящие публичные слушания проходят в соответствии со статьями 5.1, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ртищевского муниципального района, Уставом Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района, Положением о публичных слушаниях на территории Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района, утверждённым решением Совета Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района от 04.09.2018 года №31 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаниях на территории Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района».

Проект внесения изменений в Правила подготовлен на основании постановления администрации Ртищевского муниципального района от 27 февраля 2023 года №150 «О принятии решения о подготовке проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципальных образований Ртищевского муниципального образования Саратовской области».

Проект внесения изменений в Правила был подготовлен ГУПП «Институт Саратовгражданпроект» Саратовской области.

Данный документ устанавливает порядок регулирования землепользования и застройки территории Макаровского муниципального образования (часть территории- с. Макарово, с. Северка, с. Репьевка, с. Отрадино, с. Потьма, с. Васильевка, с. Чиганак, с. Холуденовка), основанный на градостроительном зонировании – делении всей территории населённых пунктов на территориальные зоны, установлении для них градостроительных регламентов.

Текстовая часть Правил изложена в соответствии с действующим законодательством.

По проекту внесения изменений в Правила до дня проведения публичных слушаний каких-либо обращений и заявлений не поступало.

Во время проведения публичных слушаний от присутствующих граждан каких-либо обращений и заявлений не поступало.

Присутствующие граждане предложили проект внесения изменений в Правила, протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний направить главе администрации Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района для принятия решения о направлении Проекта в Совет Макаровского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области для утверждения.

Итоги голосования:

«За» - проголосовали - 11 человек.

«Против» - 0 человек.

Воздержались от голосования – 0 человек.

На основании протокола публичных слушаний рабочей группой по организации публичных слушаний будет подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

Председатель рабочей группы В.А. Юлин

Секретарь рабочей группы Т.Н. Базарнова