Протокол

о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

г. Ртищево **01 апреля 2022 года**

Время: 09.00 часов
Место: Саратовская область, г. Ртищево, ул. Красная, д.6, каб.244
Присутствовали:
заместитель председателя комиссии:

Сулейманов Денис Владимирович- заместитель начальника отдела по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Ртищевского муниципального района;

секретарь комиссии:

Цыганкова Ирина Геннадиевна-ведущий специалист отдела по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Ртищевского муниципального района;

члены комиссии:

Клокова Людмила Михайловна-ведущий специалист отдела по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Ртищевского муниципального района;

Федорова Елена Михайловна-заместитель начальника отдела по развитию инфраструктуры управления ЖКХ и промышленности администрации Ртищевского муниципального района;

Короткова Зоя Николаевна-ведущий специалист отдела по развитию инфраструктуры управления ЖКХ и промышленности администрации Ртищевского муниципального района.

Повестка заседания комиссии: подведение итогов прошедшего 31 марта 2022 года в 14.00 часов по адресу: Саратовская область, г. Ртищево, ул. Красная, д.6, к.30, аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

Лот №1-земельный участок с кадастровым номером 64:30:021701:18 площадью 679 кв.м, расположенный по адресу: Саратовская область, г. Ртищево, ул. Сердобский тупик, д. 24а. Вид разрешенного использования земельного участка: для индивидуального жилищного строительства. Категория земель: земли населенных пунктов.

Лот №2-земельный участок с кадастровым номером 64:47:051020:430 площадью 101 кв.м, расположенный по адресу: Саратовская область, Ртищевский муниципальный район, г.п. город Ртищево, г. Ртищево, тер. МПМК, з/у 4б. Вид разрешенного использования земельного участка: ремонт автомобилей. Категория земель: земли населенных пунктов.

Лот №3-земельный участок с кадастровым номером 64:47:050809:334 площадью 1500 кв.м, расположенный по адресу: Саратовская область, Ртищевский муниципальный район, г.п. город Ртищево, г. Ртищево, ул. Куйбышева, з/у40б. Вид разрешенного использования земельного участка: автомобильные мойки, ремонт автомобилей. Категория земель: земли населенных пунктов.

Лот №4-земельный участок с кадастровым номером 64:47:020601:438 площадью 30 кв.м, расположенный по адресу: Саратовская область, Ртищевский муниципальный район, г.п. город Ртищево, г. Ртищево, ул. Рахова, з/у2/2. Вид разрешенного использования земельного участка: хранение автотранспорта. Категория земель: земли населенных пунктов.

Лот №5-земельный участок с кадастровым номером 64:47:020601:438 площадью 30 кв.м, расположенный по адресу: Саратовская область, Ртищевский муниципальный район, г.п. город Ртищево, г. Ртищево, ул. Рахова, з/у2/1. Вид разрешенного использования земельного участка: хранение автотранспорта. Категория земель: земли населенных пунктов.

Лот №6-земельный участок с кадастровым номером 64:47:020514:55 площадью 100 кв.м, расположенный по адресу: Саратовская область, Ртищевский муниципальный район, г.п. город Ртищево, г. Ртищево, ул. Рябова, з/у 75а. Вид разрешенного использования земельного участка: магазины от 75 до 150 кв.м. общей площади. Категория земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона:
по Лоту №1-8100,00 рублей (восемь тысяч сто рублей 00 копеек);

по Лоту №2-3000,00 рублей (три тысячи рублей 00 копеек);
по Лоту №3-14762,00 рублей (четырнадцать тысяч семьсот шестьдесят два рубля 00 копеек);
по Лоту №4-800,00 рублей (восемьсот рублей 00 копеек);
по Лоту №5-800,00 рублей (восемьсот рублей 00 копеек);
по Лоту №6-9400,00 рублей (девять тысяч четыреста рублей 00 копеек).

1. Признаны и допущены к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, следующие участники:

по Лоту №1

Хабутдинов Азгат Ахатович	№1
Шепелев Антон Владимирович действующий по доверенности за Задорожную Татьяну Викторовну	№5-1
Букин Роман Геннадьевич действующий по доверенности за Ефимова Сергея Александровича	№6-1
Кирюшкин Кирилл Русланович	№10-1
Кошелев Павел Вячеславович	№11-1
Кифоришин Александр Александрович	№12-1

по Лоту №2

Дроздов Алексей Павлович	№4
Шепелев Антон Владимирович по доверенности за Задорожную Татьяну Викторовну	№5-2
Букин Роман Геннадьевич по доверенности за Ефимова Сергея Александровича	№6-2
Гильфанов Дмитрий Игоревич	№8-2
Стрельникова Елена Васильевна	№9-2
Кирюшкин Кирилл Русланович	№10-2
Кошелев Павел Вячеславович	№11-2
Кифоришин Александр Александрович	№12-2
Крылов Денис Андреевич действующий по доверенности за Крылова Андрея Васильевича	№13-2
Смоляков Артем Сергеевич действующий по доверенности за Крылова Дениса Андреевича	№14-2
Цаплин Роман Николаевич	№15-2

по Лоту №3

Бирюков Антон Алексеевич	№3
Шепелев Антон Владимирович по доверенности за Задорожную Татьяну Викторовну	№5-3
Букин Роман Геннадьевич по доверенности за Ефимова Сергея Александровича	№6-3
Гильфанов Дмитрий Игоревич	№8-3
Стрельникова Елена Васильевна	№9-3
Кирюшкин Кирилл Русланович	№10-3
Кошелев Павел Вячеславович	№11-3
Кифоришин Александр Александрович	№12-3
Крылов Денис Андреевич действующий по доверенности за Крылова Андрея Васильевича	№13-3
Смоляков Артем Сергеевич действующий по доверенности за Крылов Денис Андреевич	№14-3
Цаплин Роман Николаевич	№15-3

по Лоту №4

Гечханов Абу Абдулвахабович	№2-4
Шепелев Антон Владимирович по доверенности за Задорожную Татьяну Викторовну	№5-4
Кошелев Павел Вячеславович	№11-4
Кифоришин Александр Александрович	№12-4

по Лоту №5

Гечханов Абу Абдулвахабович	№2-5
Шепелев Антон Владимирович по доверенности за Задорожную Татьяну Викторовну	№5-5
Кошелев Павел Вячеславович	№11-5
Кифоришин Александр Александрович	№12-5

по Лоту №6

Шепелев Антон Владимирович по доверенности за Задорожную Татьяну Викторовну	№5-6
Букин Роман Геннадьевич по доверенности за Ефимова Сергея Александровича	№6-6
Шаломенцев Андрей Леонидович	№7
Гильфанов Дмитрий Игоревич	№8-6
Стрельникова Елена Васильевна	№9-6
Кирюшкин Кирилл Русланович	№10-6
Кошелев Павел Вячеславович	№11-6
Кифоришин Александр Александрович	№12-6
Крылов Денис Андреевич действующий по доверенности за Крылова Андрея Васильевича	№13-6
Смоляков Артем Сергеевич действующий по доверенности за Крылов Денис Андреевич	№14-6
Цаплин Роман Николаевич	№15-6

2.Результаты проведения аукциона:

В аукционе по Лоту №1 участвовал один участник-участник №1. Участник №1 Хабутдинов Азгат Ахатович (место жительства Саратовская область, г. Ртищево, ул. 60 лет Октября, д. 73) предложил начальную цену предмета аукциона-8100,00 рублей (восемь тысяч сто рублей 00 копеек).

В аукционе по Лоту №2 участвовал один участник-участник №4. Участник №4 Дроздов Алексей Павлович (место жительства Саратовская область, г. Ртищево, ул. Солнечная, д. 35) предложил начальную цену предмета аукциона-3000,00 рублей (три тысячи рублей 00 копеек).

В аукционе по Лоту №3 участвовал один участник-участник №3. Участник №3 Бирюков Антон Алексеевич (место жительства Саратовская область, г. Ртищево, ул. З. Космодемьянской, д. 12, кв. 48) предложил начальную цену предмета аукциона-14762,00 рублей (четырнадцать тысяч семьсот шестьдесят два рубля 00 копеек).

В аукционе по Лоту №4 участвовал один участник-участник №2-4. Участник №2-4 Гечханов Абу Абдулвахабович (место жительства Саратовская область, Ртищевский район, с. Шило-Голицыно, ул. Юбилейная, д. 37, кв. 2) предложил начальную цену предмета аукциона-800,00 рублей (восемьсот рублей 00 копеек).

В аукционе по Лоту №5 участвовал один участник-участник №2-5. Участник №2-5 Гечханов Абу Абдулвахабович (место жительства Саратовская область, Ртищевский район, с. Шило-Голицыно, ул. Юбилейная, д. 37, кв. 2) предложил начальную цену предмета аукциона-800,00 рублей (восемьсот рублей 00 копеек).

Последнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту №6 в размере 150400,0 рублей (сто пятьдесят тысяч четыреста рублей 00 копеек) сделал участник №7 Шаломенцев Андрей Леонидович, место жительства Саратовская область, г. Ртищево, ул. Советская, д. 7, кв. 26.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту №6 в размере 150118,0 рублей (сто пятьдесят тысяч сто восемнадцать рублей 00 копеек) сделал участник №14 Крылов Денис Андреевич, место жительства г. Саратов, ул. Лунная, д. 30а, кв. 453.

3. Единая комиссия приняла следующее решение:

В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №1 несостоявшимся.

Признать Хабутдинова Азгата Ахатовича место жительства Саратовская область, г. Ртищево, ул. 60 лет Октября, д. 73 победителем аукциона на право заключения договора

аренды земельного участка по Лоту №1. Заключить договор аренды земельного участка с победителем аукциона по Лоту №1 по начальной цене предмета аукциона-8100,00 рублей (восемь тысяч сто рублей 00 копеек).

В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №2 несостоявшимся.

Признать Дроздова Алексея Павловича место жительства Саратовская область, г. Ртищево, ул. Солнечная, д. 35 победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №2. Заключить договор аренды земельного участка с победителем аукциона по Лоту №2 по начальной цене предмета аукциона-3000,00 рублей (три тысячи рублей 00 копеек).

В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №3 несостоявшимся.

Признать Бирюкова Антона Алексеевича место жительства Саратовская область, г. Ртищево, ул. З. Космодемьянской, д. 12, кв. 48 победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №3. Заключить договор аренды земельного участка с победителем аукциона по Лоту №3 по начальной цене предмета аукциона-14762,00 рублей (четырнадцать тысяч семьсот шестьдесят два рубля 00 копеек).

В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №4 несостоявшимся.

Признать Гечханова Абу Абдулвахабовича место жительства Саратовская область, Ртищевский район, с. Шило-Голицыно, ул. Юбилейная, д. 37, кв. 2 победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №4. Заключить договор аренды земельного участка с победителем аукциона по Лоту №4 по начальной цене предмета аукциона-800,00 рублей (восемьсот рублей 00 копеек).

В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №5 несостоявшимся.

Признать Гечханова Абу Абдулвахабовича место жительства Саратовская область, Ртищевский район, с. Шило-Голицыно, ул. Юбилейная, д. 37, кв. 2 победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №5. Заключить договор аренды земельного участка с победителем аукциона по Лоту №5 по начальной цене предмета аукциона-800,00 рублей (восемьсот рублей 00 копеек).

Признать победителем аукциона по Лоту №6 участника №7 Шаломенцева Андрея Леонидовича, место жительства Саратовская область, г. Ртищево, ул. Советская, д. 7, кв. 26, сделавшего последнее предложение о цене предмета аукциона в размере 150400,0 рублей (сто пятьдесят тысяч четыреста рублей 00 копеек).

Заместитель председателя комиссии: Д.В. Сулейманов

Секретарь комиссии: И.Г. Цыганкова

Члены комиссии: Е.М. Федорова

З.Н. Короткова

Л.М. Клокова