



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 ноября 2024г

Москва

№ А5-1260-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Электрификация участка Ртищево – Кочетовка Юго-Восточной железной дороги. Этап 4.1. Строительство тяговых подстанций с учетом внешнего электроснабжения. Замена трансформаторов на тяговой подстанции «Ртищево»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта «Электрификация участка Ртищево — Кочетовка Юго-Восточной железной дороги. Этап 4.1. Строительство тяговых подстанций с учетом внешнего электроснабжения. Замена трансформаторов на тяговой подстанции «Ртищево», утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 01.03.2023 № АД-138-р, ходатайства ОАО «РЖД», представленного письмом Группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 16.10.2024 № ИСХ-29688/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно Приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков

для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.С. Батюк', written in a cursive style.

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 28.11.2024 № АБ-1260-А

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта «Электрификация участка Ртищево — Чочетовка Юго-Восточной железной дороги. Этап 4.1. Строительство тяговых подстанций с учетом внешнего электроснабжения. Замена трансформаторов на тяговой подстанции «Ртищево»

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв.м)	Площадь участка подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
1.	1.(7)	64:47:021704:69	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	540 +/- 8	71
2	1.(8)	64:47:021705:160 (контур 1)	Физическое лицо Физическое лицо Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/3 Общая долевая собственность, 1/3 Общая долевая собственность, 1/3	Земли населенных пунктов	Блокированные жилые дома, не предназначенные для раздела на квартиры (жилой дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей, имеющих общую стену с соседним домом, при общем количестве совмещенных домов не более десяти)	627 +/- 9	60